

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства

г. Сарапул

11 апреля 2018 г.

Место проведения:

УР, г. Сарапул, ул. Советская, 69, здание Центральной библиотеки им. Н.К. Крупской.

Присутствовали:

Председатель публичных слушаний – А.В. Грахов – и.о. заместителя Главы Администрации города Сарапула по строительству и ЖКХ;

Е.М. Лагунова – начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула;

Г.В. Савельева – секретарь публичных слушаний, главный специалист-эксперт отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула;

У.В. Ларина – представитель ИП Мухаметдинова О.Ю.;

Р.К. Белобородова – представитель ИП Мухаметдинова О.Ю.;

Е.В. Балтина, В.А. Жарова, В.М. Копысова – представители ТСЖ «20 лет Победы, 19а»

Полева Е.В., Румянцева Л.А., Горенкова З.Д., Петрова И.Ю., Шитова Ю.А., Гришкова М.Н., Хуснутдинова Ж.Ф., Басова Н.В., Ануфриев С.С., Розвадовский С.Д., Логачев Д.М., Якупова А.В., Тагель О.С., Бледнова А.С., Котельникова С.П. - жители г. Сарапула

Инициатор публичных слушаний – заинтересованное лицо Мухаметдинова Ольга Юрьевна.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы муниципального образования «Город Сарапул» № 9 от 21.03.2018 года.

Слушания организованы Администрацией города Сарапула. Материалы, выносимые на публичные слушания, обнародованы путем представления для ознакомления гражданам в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула, в электронных средствах массовой информации (на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул»).

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Красное Прикамье» от 27.03.2018 г.

По вопросу, выносимому на слушания, поступило предложение от председателя правления ТСЖ «20 лет Победы, 19а».

Повестка публичных слушаний:

Выявление мнения жителей по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 18:30:000461:62, площадью 1184 кв.м., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. 20 лет Победы, 19б (Зона многоквартирной жилой застройки зданиями высокой этажности (6 и выше этажей) Ж1), с 3,5 м до 0,5 м с восточной стороны с 3,5 м до 0 м с западной и северной сторон.

Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Слушали:

У.В. Ларина и Р.К. Белобородова: Пояснили суть заявления на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 18:30:000461:62, площадью 1184

кв.м., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. 20 лет Победы, 19б, с целью расширения и реконструкции бывшего магазина «Надежда».

В.А. Жарова: Как будет влиять данное решение на земельный участок, расположенный по адресу: УР, г. Сарапул, ул. 20 лет Победы, 19б?

Е.М. Лагунова: Граница земельного участка не изменится.

С.С. Ануфриев: Будут ли проведены расчеты по инсоляции?

Е.М. Лагунова: Расчеты по инсоляции будут проведены при проектировании.

В.А. Жарова: Нужно ли будет вносить изменения в технический паспорт?

Е.М. Лагунова: Нет, не нужно, общее имущество собственников многоквартирного дома данный проект не затрагивает.

«ЗА» - 17 чел.

«Против» - 2 чел.

«Воздержалось» - 1 чел.

По результатам публичных слушаний будет вынесено заключение о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства комиссией по землепользованию и застройке Администрации города Сарапула.

Председатель публичных слушаний



А.В. Грахов

Протокол вела
Г.В. Савельева