

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«САРАПУЛЬСКИЙ ДРОЖЖЕПИВЗАВОД»**

427964, г. Сарапул, ул. Азина, 101
р/с 40702810468210100115
в Удмуртском ОСБ № 8618 г. Ижевск
к/счет 30101810400000000601,
МФО (БИК) 049401601, ИНН 1827003433,
КПП 183801001
Код ОКОНХ 18147, код ОКПО 00342350,
Тел (34147) 3-43-22, 3-43-23, 2-09-65,
Факс 3-63-25
E-mail: sdpz@udmnet.ru

**Председателю комиссии по
землепользованию и застройке
города Сарапула А.М. Зуеву**

427960, Удмуртская Республика, г. Сарапул,
Красная Площадь, д. 8

06.08.2019г.

№ 01-07/948

на № _____

от _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить условно разрешенный вид использования
"Магазины"

(вид разрешенного использования земельного участка)

земельного участка с кадастровым номером 18:30:000132:32 по адресу:
Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Азина, площадью 225 ¹/₁₀₀ кв.м.,
(местоположение земельного участка)

имеющего вид разрешенного использования: "Для промышленного
производства".

На земельном участке расположен объект недвижимости (при наличии
указать кадастровый либо условный номер): проходная, магазин, назначение:
нежилое, площадь 153,8 кв. м., количество этажей: 1, кадастровый
(условный) номер: 18:30:000132:142.

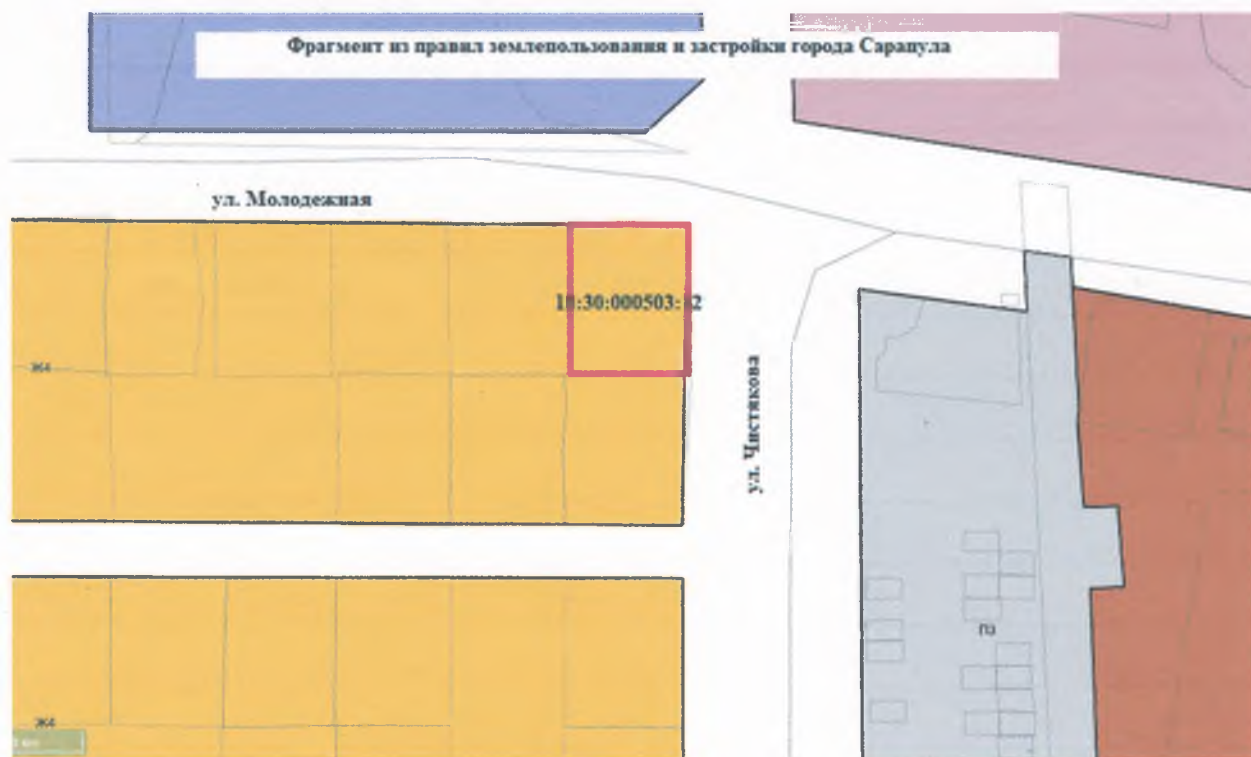
К заявлению прилагаются:

1. Выписка из протокола заседания Совета директоров от 25.03.2019 г.;
2. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 18 № 0778013;
3. Выписка из ЕГРН от 15.01.2019 г. № 18/113/003/2019-14;
4. Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2015 г.;
5. Доверенность от 09.01.2019 г.

Директор



Юшков Н.П.



Согласно Правилам землепользования и застройки города Сарапула, утвержденным решением Сарапульской городской Думы № 3-174 от 22.12.2011 г. (с изменениями), земельный участок с кадастровым № 18:30:000503:12 по улице Молодежная, д.25 находится в территориальной зоне Ж4 – зоне застройки индивидуальными жилыми домами. К основным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:

- для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);
- блокированная жилая застройка (код 2.3);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования объектов недвижимости отсутствуют.

К условно разрешенным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:

- для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2);
- коммунальное обслуживание (код 3.1);
- бытовое обслуживание (код 3.3);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1);
- магазины (код 4.4).