



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 декабря 2018 г.

№ 98

О назначении публичных слушаний в городе Сарапуле

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, решением Сарапульской городской думы от 28.06.2018 г. № 6-453 "Об утверждении Положения "О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Сарапуле", руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Сарапул", ст. 13, ст. 24, ст. 33 Правил землепользования и застройки города Сарапула, утвержденных решением Сарапульской городской Думы № 3-174 от 22.12.2011 г. (с изменениями), с целью выявления мнения жителей города Сарапула по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – проект решения),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "религиозное использование" (код 3.7) – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, часовни) земельного участка в кадастровом квартале 18:30:000878, ориентировочной площадью 3492 кв.м., по улице Гончарова, расположенного в территориальной зоне многофункциональной общественно-деловой, среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки ЖД1, на 20 декабря 2018 г., в 15 час. 55 мин. по местному времени в Центральной городской библиотеке им. Н.К. Крупской, по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Советская, 69.
2. Администрации города Сарапула обеспечить организацию и проведение публичных слушаний.
3. Уполномочить заместителя Главы Администрации города Сарапула по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству выступить председателем публичных слушаний.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула:
 - подготовить оповещение о начале публичных слушаний в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления по установленной форме;
 - разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном

сайте муниципального образования "Город Сарапул" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта решения.

5. Установить следующие места для ознакомления с оповещением о начале публичных слушаний и материалами, выносимыми на публичные слушания:

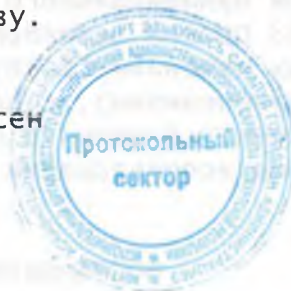
- управление архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула (УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, 8, каб. № 103);
- Центральная городская библиотека им. Н.К. Крупской (УР, г. Сарапул, ул. Советская, 69);
- официальный сайт муниципального образования "Город Сарапул" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- информационный стенд, оборудованный около или в границах земельного участка, указанного в пункте 1 данного постановления.

6. Замечания и предложения в письменном виде по проекту решения принимаются в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула, по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, 8, каб. № 103, с 9.00 час. до 17.00 час. со дня опубликования данного постановления и до даты проведения публичных слушаний.

7. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования "Город Сарапул" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Сарапула по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава города Сарапула - А.А. Ессен

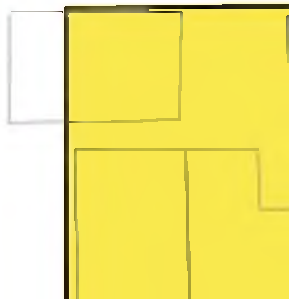
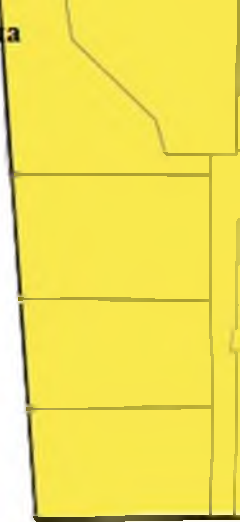


фрагмент из Правил землепользования и застройки города Саратова

ЖД1



ул. Гончарова



Согласно Правилам землепользования и застройки города Сарпула, утвержденным решением Сарпульской городской Думы № 3-174 от 22.12.2011 г. (с изменениями), земельный участок в кадастровом квартале 18:30:000878 по улице Гончарова находится в территориальной зоне ЖД1 – зоне многофункциональной общественно-деловой, среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. К основным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:

- среднеэтажная жилая застройка (код 2.5);
- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.3);
- коммунальное обслуживание (код 3.1);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1);
- общественное управление (код 3.8);
- деловое управление (код 4.1);
- магазины (код 4.4);
- банковская и страховая деятельность (код 4.5);
- общественное питание (код 4.6);
- гостиничное обслуживание (код 4.7);
- спорт (код 5.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования объектов недвижимости отсутствуют.

К условно разрешенным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);
- социальное обслуживание (код 3.2);
- бытовое обслуживание (код 3.3);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1);
- культурное развитие (код 3.6);
- религиозное использование (код 3.7).

Местная религиозная организация
Никельская старообрядческая
община г. Саранск
вселящаясь в Русскую
Православную Старообряд-
ческую Церковь

Председателю комиссии по землепользованию
и застройке города Саранска А.М. Зуеву
в лице Горюхиной Е.И.

(Ф.И.О. заявителя)

проживающей по адресу: с. Симаево
ул. Советская, 110-31

Тел: 8912 8754426, 8922 5794788

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить условно разрешенный вид использования
религиозное использование (корз. 7.)

(вид разрешенного использования земельного участка)

земельного участка с кадастровым номером 18:30:000 878 по
адресу: г. Саранск, ул. Токтарова, площадью 3492 кв.м.,
(местоположение земельного участка)
имеющего вид разрешенного использования _____

На земельном участке расположен объект недвижимости (при наличии)

К заявлению прилагаются:

1. Паспорт
2. Схема расположения земельного участка на КПД
3. Устав
4. Свидетельство ИНН, ОГРН

Подпись, дата