

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Казанская д. 17**

за период **с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.**

Площадь жилых помещений в доме **74,8** кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.18 г.

-43 566

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 972	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.18 по 31.12.18 г.	4 322	4 322
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 972	0		4 322	4 322
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
				0	0
				0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		1 874	1 874
Итого по коммунальным услугам	0	0		1 874	1 874
итого по жилищным и коммунальным услугам	9 972	0		6 196	6 196
пени	6 736	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	16 709	0		6 196	6 196
Сумма переплаты (задолженности)					-6 196
процент оплаты арендаторы		0,00			
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2019 г.					-49 762

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Казанская д. 17**

период с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. г.

Площадь помещений в доме: 74,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2018 год.

-43566

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
февраль	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
март	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
апрель	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
май	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
июнь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
июль	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
август	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
сентябрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45

октябрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
ноябрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
декабрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,08)	81
	Размещение информации на сайтах	45
	Итого:	4 322