

**Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"**

перед собственниками дома по адресу: **пос Симониха, ул. Кирова д. 50 а**

за период с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Площадь жилых помещений в доме 285,8 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.08.18 г.

-22 024

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	52 541	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.18 по 31.12.18 г.	14 330	14 330
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>52 541</b>	<b>0</b>		<b>14 330</b>	<b>14 330</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>52 541</b>	<b>0</b>		<b>14 330</b>	<b>14 330</b>
пени	0	0			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>52 541</b>	<b>0</b>		<b>14 330</b>	<b>14 330</b>
Сумма переплаты (задолженности)					-14 330
процент оплаты		0,00			
арендаторы		0			0
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2019 г.</b>					<b>-36 354</b>

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
пос. Симониха, ул. Кирова д. 50 а**

период с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Площадь помещений в доме: 285,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2018 год.

**-22024**

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
февраль	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
март	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
апрель	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
май	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
июнь	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
июль	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
август	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
сентябрь	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
октябрь	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
ноябрь	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>

<b>декабрь</b>	управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 р/мес	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8*1,08)	309
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>171</b>
	<b>Итого:</b>	<b>14 330</b>