

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Красноармейская д. 168**

за период с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Площадь жилых помещений в доме 118,1 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.18 г.

60 138

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	17 998	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.18 по 31.12.18 г.	6 680	6 680
			2.банк.1,5%	376	376
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
				0	
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	17 998	0		7 056	7 056
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	4 350	0		4 350	4 350
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	4 350	0		4 350	4 350
Итого по жилищным и коммунальным услугам	22 348	0		11 406	11 406
пени	32	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	22 381	25 083		11 406	11 406
Сумма переплаты (задолженности)					13 676
процент оплаты арендаторы		112,07			
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2019 г.					73 814

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Красноармейская д. 168**

период с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. г.

Площадь помещений в доме: 118,1

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2018 год.

60138

период	виды работ	Стоимость работ, услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
февраль	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
март	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
апрель	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
май	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
июнь	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
июль	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
август	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
сентябрь	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71

октябрь	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
ноябрь	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
декабрь	Управление многоквартирным домом 118,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	295,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес	63
	Аварийно-диспетчерская служба (118,1*1,08)	128
	Размещение информации на сайтах	71
	Итого:	6 680