

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Учхоз д. 3**

за период с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Площадь жилых помещений в доме 50,3 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.18 г.

9 329

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	6 719	841	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.18 по 31.12.18 г.	3 088	3 088
			2.банк.1,5%	15	15
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
				0	
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	6 719	841		3 103	3 103
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	6 719	841		3 103	3 103
пени	1 268	159			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	7 987	1 000		3 103	3 103
Сумма переплаты (задолженности)					-2 103
процент оплаты		12,52			
арендаторы		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2019 г.					7 226

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Учхоз д. 3**

период с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. г.

Площадь помещений в доме: 50,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2018 год.

9329

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
февраль	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
март	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
апрель	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
май	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
июнь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
июль	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
август	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
сентябрь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30

октябрь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
ноябрь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
декабрь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	125,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (50,3*1,08)	54
	Размещение информации на сайтах	30
	Итого:	3 088