

Итоги заочного голосования

собственников помещений жилого дома расположенного по адресу:

г. Сарапул ул. 1-я Дачная, дом 23

(по состоянию на 14 февраля 2018 г.; 22ч.00мин.)

ПРОТОКОЛ № 1

г. Сарапул

«18» февраля 2018 г.

По инициативе членов Правления ТСЖ «1-я Дачная 23» в соответствии со статьей 47 ЖК РФ проведено общее собрание собственников квартир (помещений) в жилом доме 23 по ул.1-я Дачная в форме заочного голосования.

Определение результатов голосования производилось по адресу:

г. Сарапул ул. 1-я Дачная, дом 23, кв. 31

Подсчет производился счетной комиссией ТСЖ «1-я Дачная 23» в составе:

Валова Маргарита Валентиновна; Осинкина Людмила Вениаминовна; Вострецова Ирина Ильинична.

Всего площадь помещений (квартир) в доме **8828,58** м². Приняли участие в голосовании собственники помещений (квартир) площадью **6583,26** м² или **74,57** % от всех голосов квартир (помещений) в доме. Кворум имеется.

Результаты голосования:

(в процентах %)

1. Провести общее годовое собрание собственников помещений дома № 23 по ул. 1-я Дачная путем заочного голосования и в срок до 14 февраля 2018 года сдать заполненные бюллетени старшему по подъезду.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
92,29	3,50	4,21

Предложение - принято

2. Поручить правлению ТСЖ «1-я Дачная 23» часть экономии средств, собранных на оплату услуг по строке «отопление» сложившуюся по итогам 2017года, направить на текущий ремонт общего имущества дома в соответствии с утверждаемой сметой. Оставшуюся часть оставить в резерве для оплаты услуг по отоплению.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
67,98	30,35	1,66

Предложение - принято

3. Утвердить ежемесячный платеж в фонд содержания общего имущества дома с 01.02 2018г в размере 13,52 руб./м² общей площади жилых и нежилых помещений.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
53,48	38,84	7,68

Предложение - принято

4. Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества дома на 2018 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
82,09	10,34	7,57

Предложение - принято

5. Утвердить ежемесячный платеж в фонд ремонта общего имущества дома с 01.02. 2018г в размере 1,61 руб./м² общей площади жилых и нежилых помещений.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
69,24	25,95	4,80

Предложение - принято

6. Для своевременного накопления средств на проведение капитального ремонта лифтового оборудования, утвердить ежемесячный платеж в фонд капитального ремонта общего имущества дома с 01.02.2018г в размере 10,40 руб./м² общей площади жилых и нежилых помещений.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
46,08	45,35	8,57

Предложение - не принято

7. В связи с увеличением стоимости технического обслуживания лифтов ООО «Вертикаль», утвердить с 01.05.2018г тариф на содержание лифтов в размере 94,46 руб./чел.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
54,34	28,80	16,86

Предложение - принято

8. Поручить правлению организовать проведение общего собрания по включению дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
91,62	2,57	5,80

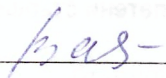

Предложение - принято

9. Определить место хранения протокола данного общего собрания собственников помещений, а также бюллетеней у председателя правления ТСЖ «1-я Дачная 23».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
88,67	5,37	5,96

Предложение - принято

Подписи членов счетной комиссии:

Валова М.В.  Осинкина Л.В.  Вострецова И.И. 