

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 16.08.2017 года

Регистрационный номер протокола - 2

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Сарапул, ул.20 лет Победы,19а

Форма проведения голосования: очно-заочная

Дата проведения общего собрания: очная 31.07.2017 года с 19.00 до 20.00ч. заочная 01.08.2017г по 10.08.2017г

Место проведения общего собрания: г. Сарапул, ул. 20 лет Победы,19а

Инициатор общего собрания:

Жарова Вера Алексеевна, собственник квартиры № 52

Председатель на общем собрании: Жарова Вера Алексеевна, собственник квартиры № 52

Секретарь общего собрания: Балтина Елена Васильевна, собственник квартиры № 62

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Гордина Светлана Борисовна, собственник квартиры № 40

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме-100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу. Общая площадь помещений в жилом доме, расположенном по адресу: г. Сарапул, ул. 20 лет Победы,19а, принадлежащая собственникам помещений дома 20 лет Победы,19а - **3861,90 м2.**

Общее количество голосов собственников - **3861,90 м2.**

Число голосов собственников помещений «20 лет Победы,19а», принявших участие в голосовании **3099,60 м2, что составляет 80,26 % голосов** от общего числа голосов всех собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников Жарову Веру Алексеевну кв.52, и Балтину Елену Васильевну кв.62 соответственно.
2. Выбор счетной комиссии: Гордина Светлана Борисовна кв.40
3. Провести капитальный ремонт кровли левое крыло в 2017 году.
4. Утвердить смету на капитальный ремонт кровли в сумме 328888,00 руб. (Триста двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь рублей.) 00 копеек
5. Утвердить подрядчиком на капитальный ремонт кровли ИП "Никифоров А.Г."
6. Утвердить источником финансирования капитального ремонта в отношении МКД № 19а по ул.20 лет Победы г.Сарапула специальный счет ТСЖ "20 лет Победы, 19а", формируемый за счет взносов на капитальный ремонт собственниками дома.
7. Уполномочить Председателя правления ТСЖ Жарову Веру Алексеевну от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По первому вопросу повестки дня:

1. Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников Жарову Веру Алексеевну кв.52, и Балтину Елену Васильевну кв.62 соответственно.

Результат голосования:

ЗА – 3099,60 кв.м. голосов, что составляет 80,26 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРОТИВ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников Жарову Веру Алексеевну кв.52, и Балтину Елену Васильевну кв.62 соответственно.

По второму вопросу повестки дня:

2. Выбор счетной комиссии: Гордина Светлана Борисовна кв.40

Результат голосования:

ЗА – 3099,60 кв.м. голосов, что составляет 80,26 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРОТИВ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбор счетной комиссии: Гордина Светлана Борисовна кв.40

По третьему вопросу повестки дня:

3. Провести капитальный ремонт кровли левое крыло в 2017 году

Результат голосования:

ЗА – 3099,60 кв.м. голосов, что составляет 80,26 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРОТИВ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Провести капитальный ремонт кровли левое крыло в 2017 году

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Утвердить смету на капитальный ремонт кровли в сумме 328888,00 руб. (Триста двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь рублей.) 00 копеек

Результат голосования:

ЗА – 3099,60 кв.м. голосов, что составляет 80,26 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРОТИВ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить смету на капитальный ремонт кровли в сумме 328888,00 руб. (Триста двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь рублей.) 00 копеек

По пятому вопросу повестки дня:

5. Утвердить подрядчиком на капитальный ремонт кровли ИП "Никифоров А.Г."

Результат голосования:

ЗА – 3099,60 кв.м. голосов, что составляет 80,26 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРОТИВ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить подрядчиком на капитальный ремонт кровли ИП "Никифоров А.Г."

По шестому вопросу повестки дня:

6. Утвердить источником финансирования капитального ремонта в отношении МКД № 19а по ул.20 лет Победы г.Сарапула специальный счет ТСЖ "20 лет Победы, 19а", формируемый за счет взносов на капитальный ремонт собственниками дома.

Результат голосования:

ЗА – 3099,60 кв.м. голосов, что составляет 80,26 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРОТИВ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить источником финансирования капитального ремонта в отношении МКД № 19а по ул.20 лет Победы г.Сарапула специальный счет ТСЖ "20 лет Победы, 19а", формируемый за счет взносов на капитальный ремонт собственниками дома

По седьмому вопросу повестки дня:

7. Уполномочить Председателя правления ТСЖ Жарову Веру Алексеевну от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результат голосования:

ЗА – 3099,60 кв.м. голосов, что составляет 80,26 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРОТИВ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Уполномочить Председателя правления ТСЖ Жарову Веру Алексеевну от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Председатель собрания:

Жарова Вера Алексеевна

Секретарь собрания:

Жарова Вера Алексеевна