

ПРОТОКОЛ №1

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «Азина,144»

г.Сарапул

10 января 2011г

На заседании присутствует 7 человек:

-Луговских А.А., Зипунников Н.Н., Соловьева М.В., Петрова Г.Г., Житников В.А., Ключников А.И., Старцев Л.В.

Председателем заседания единогласно избран -Луговских А.А.

Секретарем заседания единогласно избрана -Петрова Г.Г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение тарифов на 2011г (лифт, эксплуатация мусоропровода, содержание и текущий ремонт общего имущества дома).

2. Утверждение штатного расписания на 2011г.

По первому вопросу слушали председателя правления Соловьеву М.В., которая предоставила плановые сметы расхода на содержание и текущий ремонт ОБ ИМ дома, на лифт, эксплуатацию мусоропровода. Согласно работ и расходов по статьям в 2011г-тариф на содержание и текущий ремонт ОБ ИМ дома равен 10руб 85коп с кв.м, лифт - 72руб 56коп с 1 чел кроме 1 и 2 этажа, эксплуатация мусоропровода 50 коп с кв.м.

Житников В.А. предложил утвердить тарифы на 2011г: тариф на содержание и текущий ремонт ОБ ИМ дома 10,85руб /кв.м, эксплуатация мусоропровода 0,5руб/кв.м, лифт на уровне прошлого года 72,43руб/чел кроме 1 и 2 этажа.

Проголосовали единогласно за данное решение.

По второму вопросу выступила Петрова Г.Г. Она предложила утвердить штатное расписание на 2011г:

Председатель + бухгалтер 1 чел с окладом в месяц 14500руб;

Дворник 1 чел с окладом в месяц 4400руб + премия 2100руб;

Уборщица подъезда 5 чел с окладом в месяц 800руб + премия 100% оклада

Старший подъезда 5 чел в сумме 600руб каждому в месяц, (за счет уменьшения содержания и текущий ремонт ОБ ИМ дома)

Ответственный по лифтам 1 чел в сумме 500руб( за счет статьи лифт).

Проголосовали единогласно за данное решение.

Председатель заседания -

Секретарь заседания-



А.А.Луговских

Г.Г.Петрова