

**Плановая смета расходов на содержание и текущий ремонт
общего имущества МКД ТСЖ "Азина,144" на 2012г**

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб
1	Общая площадь (кв.м)	9498,50
1.1	Жилая площадь(кв.м)	9320,70
1.2	Нежилая площадь(кв.м)	177,80
1.3	План.ставка(норматив)на содер.и тек.ремонт ОИ МКД	10,85
2.	Работы по содержанию и тек.рем ОИ МКД	1236289,00
	в том числе:	
2.1	фонд оплаты труда	349164,00
2.2	начисление на зарплату(20,2%)	70531,00
2.3	косметич.ремонт цокаля здания	40000,00
2.4	электроэнергия (общ.места польз,двор)	91000,00
2.4	техобслуживание (АДС)	54200,00
2.5	приобретение и установка многосекц.почтов.ящиков	13400,00
2.6	услуги РКЦ,по ведению паспортного учета	52520,00
2.7	кассовое обслуживание (банк)	33000,00
2.8	обслуживание почтой России	65400,00
2.9	налог в связи с применением УСНО	57974,00
2.10	ревизия ХВС,ГВС ,чистка фильтров общедом.приб	7000,00
2.14	подготовка к отопительному сезону(опрессовка) СО	60000,00
2.15	прочие(электролампочки,канцтоварыи т.д.)	12500,00
2.16	страхование эксплуатируемых ОПО(лифты)	200,00
2.17	обработка мусокамер,подвала(дезинфекция)	2500,00
2.17	ТО электрощитов подъездах,электротехнич. работы	18000,00
2.18	технич.освид. лифтов.электроизмер.работы	16800,00
2,19	текущий ремонт межпанельных швов,отмостки	94400,00
2.20	текущий ремонт лифтов(зам. каната,устр.зазора м/ств)	20000,00
2.21	содержание старших по подъездам	36000,00
2.22	периодическая проверка ветканалов	17600,00
2.23	обслуживание общедомовых приборов учета	6000,00
2.24	косметический ремонт 4-5подъездов	105000,00
2.25	регламент раскрытия информации в Интернете	7500,00
2.26	проверка индив.приборов учета	5600,00

Председатель правления ТСЖ "Азина,144" -



М.В.Соловьева