**Протокол № 3**

**Заседания Правления ТСЖ «Дубровская,61» от 18.07.2013 года**.

Присутствовали члены Правления:

* Маслова Л.П. кв. № 45,
* Рожкова В.П. кв. № 25,
* Шапоренко Л.А. кв. № 71.

Секретарь заседания: Пименова Т.Ю.

**Повестка:**

1. Выборы старшего 1 подъезда.
2. Составление плана ремонтных работ и сметы расходов на 2013 год.
3. Обсуждение пожара мусоропровода в 1 подъезде.
4. Разное.

Решение:

1. Обязанности старшего первого подъезда возложить на Пименову Т.Ю. и Шапоренко Л.А.
2. Перенести на 23 июля рассмотрение плана ремонтных работ и сметы на 2013 год. Бухгалтеру ТСЖ составить примерную смету расходов и доходов.
3. Для предотвращения пожаров в местах общего пользования, принять следующие меры:

* Составить правила пожарной безопасности по использованию мест общего пользования и ознакомить с ними собственников ТСЖ «Дубровская,61».
* К зимнему сезону отремонтировать окна в подъездах.
* Проверить состояние электропроводки.
* Убрать «перегородки» преграждающие доступ к мусоропроводу.
* Составить смету по ремонту мусоропровода.

1. Председателю Правления забрать из прокуратуры документы за 2011 год, а так же Акт согласования местоположения границы земельного участка из БТИ.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Рожкова В.П.)

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Пименова Т.Ю.)