**Протокол № 6**

**Заседания Правления ТСЖ «Дубровская,61» от 29.08.2013 года**.

Присутствовали члены Правления:

* Агеев Б. Г. кв. № 96,
* Рожкова В.П. кв. № 25,
* Тамиев В.К. кв. № 73,
* Шапоренко Л.А. кв. № 71,

Был приглашен бухгалтер ТСЖ - Пименова Л.М.

**Повестка:**

1. Обсуждение потерь по коммунальным услугам за август 2013 года. ОДН.
2. Обсуждение начисления оплаты труда за август 2013 года.
3. Разное.

**Решение:**

1. На 29.08.2013 не подали данные по индивидуальным приборам учёта 12 квартир, поэтому необходимо еще раз уведомить собственников ТСЖ, что данные нужно подавать 24-26 числа каждого месяца.

Старшим по подъездам выборочно провести ревизию счётчиков у жильцов дома, проверить подаваемые показания, а так же наличие пломб на индивидуальных приборах учёта.

В связи с жалобами жильцов дома на низкую температуру ГВС, установить контроль над температурой получаемой горячей воды при входе в дом.

1. На правлении принято за выполненную работу в августе 2013 года выплатить:

**Агеев Борис Григорьевич 300.00**

**Арсланова Асие Нурмухаметовна 1,500.00**

**Басиров Ринат Марсилевич 1,500.00**

**Григорьева Надежда Васильевна 1,500.00**

**Мальцев Алексей Александрович 4,000.00**

**Пименова Людмила Матвеевна 3,500.00**

**Пименова Татьяна Юрьевна 800.00**

**Рожкова Вера Павловна 7,000.00**

**Шапоренко Любовь Александровна 600.00**

**Итого: 20,700.00**

1. Необходимо провести собрание собственников ТСЖ, для утверждения сметы и плана ремонтных работ, а так же для определения тарифа услуги «Отопление» на 2013-2014 сезон. Решено провести Общее собрание отдельно в каждом подъезде с 17 по 19 сентября 2013 года.

Правлением так же решено:

* Ремонт окон в первом и втором подъездах запланировать на 2014 год. А в сентябре окна вымыть и закрыть на зиму.
* Бухгалтеру уточнить в администрации города правильность начисления на услугу «Лифт», с результатами ознакомить собственников на Общем собрании.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Рожкова В.П.)

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Пименова Т.Ю.)