**Протокол № 9**

**Заседания Правления ТСЖ «Дубровская,61» от 05.12.2013 года**.

Присутствовали члены Правления:

* Рожкова В.П. кв. № 25,
* Тамиев В.К. кв. № 73,
* Черепанова С.А. кв. № 1,
* Шапоренко Л.А. кв. № 71.

Дополнительно на заседание Правления была приглашен Бухгалтер ТСЖ Пименова Л.М.

**Повестка дня:**

1. Вывод из состава Правления членов Правления, не участвующих в работе Правления. Ввод новых членов Правления из числа, выдвинутых ранее общим собранием, взамен выбывших для участия в работе Правления.
2. Обсуждение потерь по коммунальным услугам за ноябрь 2013 года. ОДН.
3. Обсуждение начисления оплаты труда за ноябрь 2013 года.
4. Разное.

**Решение:**

1. Согласно итогам заочного голосования от 20-27 октября 2013 года (Протокол № 5), Правление ТСЖ решило вывести из своего состава следующих членов:

* Бордачева И.Н. в связи с выходом из ТСЖ.
* Максимову Е.М. в связи с постоянной не явкой на заседания Правления.

Оповестить собственников об изменениях составе Правления ТСЖ.

1. По второму вопросу Правление заслушало бухгалтера ТСЖ.

Разница между показаниями общедомовых приборов учёта и суммой показаний индивидуальных счётчиков и составляет потери по коммунальным услугам, за ноябрь 2013 года они составили:

По ГВС – 35,81 м3.

По ХВС – 50,57 м3.

По услуге «Канализация» - 86,38 м3.

По решению Правления потери по электроэнергии и горячему водоснабжению за ноябрь 2013 года, как и в октябре не начислять жильцам ТСЖ, а погасить данную разницу за счёт поступлений от организаций, использующих общедомовое имущество ТСЖ.

1. Правление решило начислить следующую заработную плату:

**Агеев Борис Григорьевич 1,000.00**

**Арсланова Асие Нурмухаметовна 1,500.00**

**Басиров Ринат Марсилевич 1,500.00**

**Григорьева Надежда Васильевна 1,500.00**

**Давыдов Геннадий Сергеевич 4,500.00**

**Пименова Людмила Матвеевна 3,500.00**

**Пименова Татьяна Юрьевна 600.00**

**Рожкова Вера Павловна 7,000.00**

**Тамиев Владимир Калиевич 1,000.00**

**Шапоренко Любовь Александровна 400.00**

1. Так же Правлением были вынесены следующие решения:

Кирьянову А.С. выразить благодарность за помощь в проведении следующих работ:

* Контроль коммуникаций дома.
* За помощь в осуществлении проверки всех помещений дома совместно с Роспотребнадзором, проведенной по анонимной жалобе.

Старшим по подъездам провести разъяснительную работу среди жильцов дома по подаче данных о потреблении холодной и горячей воды, жильцам необходимо самим проводить округление и подавать данные в целых числах.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Рожкова В.П.)

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Пименова Т.Ю.)