

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ №СП2399
(снабжение тепловой энергией в горячей воде для целей оказания коммунальных услуг)

г. Саранул

01.05.2015г.

Открытое акционерное общество «Волжская территориальная генерирующая компания», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Открытого акционерного общества «ЭнергосбыТ Плюс», действующего от имени и в интересах Открытого акционерного общества «Волжская территориальная генерирующая компания» на основании Агентского договора, в лице Чайниковой Елены Викторовны, действующей на основании доверенности № 51400-06-12/13 от 01.12.2014, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья "Электрозаводская 6", именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Председателя правления Морозовой Натальи Валерьевны, действующей на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждая в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей сетевой воде, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный Договором режим потребления тепловой энергии.

1.2. Потребитель, является исполнителем (поставщиком) коммунальных услуг в отношении многоквартирных домов и жилых домов, указанных в Приложении № 3 к настоящему Договору, и приобретает тепловую энергию по настоящему Договору в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в названных домах (далее по тексту – Потребители коммунальных услуг) коммунальных услуг отопления и горячего водоснабжения (в случае самостоятельного производства Потребителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав внутридомовых инженерных сетей).

2. Обязанности и права Сторон

2.1. Стороны обязаны исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором, надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными Договором, законодательством РФ, а в случае отсутствия таких требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

2.2. Теплоснабжающая организация обязана:

2.2.1. Подавать тепловую энергию Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение № 2 к настоящему Договору), в количестве, режиме, предусмотренными Приложением № 1 к настоящему Договору, и с качеством, предусмотренным условиями настоящего Договора и законодательством РФ.

Сведения об объектах Потребителя и субабонентов приведены в Приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2.2. Поддерживать перепад давления между подающим и обратным трубопроводом в соответствии с расчетными величинами, предусмотренными проектом тепловых сетей и (или) энергетическими характеристиками тепловых сетей.

2.2.3. Рассмотреть заявку Потребителя на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.2.4. Предупреждать Потребителя о прекращении (ограничении) подачи тепловой энергии в порядке и случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.2.5. Согласовывать Потребителю сроки и продолжительность отключений, ограничений подачи тепловой энергии для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя.

2.2.6. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность обслуживаемых тепловых сетей и оборудования, предназначенных для подачи тепловой энергии в точки поставки и закрепленных за Теплоснабжающей организацией в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.2.7. Обеспечить в установленном порядке заключение и исполнение договоров по установке (замене) и эксплуатации приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на объектах Потребителя, а

Теплоснабжающая организация:



Потребитель:



8.1. Поставка Потребителю тепловой энергии на цели отопления осуществляется в пределах отопительного периода, начало и окончание которого устанавливается в соответствии действующим законодательством с учетом климатических данных. За пределами каждого установленного отопительного периода Теплоснабжающая организация не несет обязанности поставлять Потребителю тепловую энергию на цели отопления, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

8.2. Поставка Потребителю тепловой энергии на цели горячего водоснабжения (в случае самостоятельного производства Потребителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав внутридомовых инженерных сетей) может быть приостановлена на период проведения плановых ремонтных работ, сроки проведения которых определяются в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

8.3. Перерывы в поставке тепловой энергии на цели отопления и/или горячего водоснабжения в пределах отопительного периода допускаются в случаях обусловленных законодательством действий Теплоснабжающей организации, направленных на обеспечение надежности теплоснабжения.

8.4. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору.

8.5. Об изменении почтовых и банковских реквизитов, наименования Стороны или ее реорганизации, а также об изменении сведений о лицах, указанных в пункте 9.1. настоящего Договора, Стороны сообщают друг другу в письменном виде в течение семи дней со дня наступления вышеуказанных обстоятельств.

9. Заключительные положения

9.1. Стороны установили, что ответственными за исполнение настоящего Договора являются:

– Отдел продаж энергии ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Гладышева Галина Владимировна, 8 (34147) 3-01-15, Galina.Gladysheva@esplus.ru;

– ООО «УКС» ст. диспетчер Быков Сергей Николаевич, тел.8(34147)3-87-30, S.Bykov@ies-holding.com, ведущий инженер группы тепловой инспекции Третьяков Сергей Александрович, тел.8(34147)3-87-14, SA.Tretyakov@ies-holding.com.;

– от Потребителя _____.

9.1.1¹. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения документов, связанных с исполнением настоящего Договора (счетов, счетов-фактур, актов поданной–принятой тепловой энергии за договорную тепловую нагрузку (мощность), фактически принятое количество тепловой энергии и (или) теплоноситель, актов сверок и иных документов) в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи.

Направление документов осуществляется с использованием адресов электронной почты, указанных в пункте 9.1. настоящего Договора. При этом Сторона, исполнившая свои обязательства по направлению документов исходя из последнего известного ей адреса электронной почты другой Стороны, считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом. Известным Стороне адресом электронной почты другой Стороны является адрес электронной почты, указанный в пункте 9.1. настоящего Договора или сообщенный другой Стороной в порядке, предусмотренном пунктом 8.5 настоящего Договора.

9.2. Данный Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится в Теплоснабжающей организации, другой - у Потребителя.

9.3. Приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ:

1. Договорное (плановое) количество тепловой энергии (Приложение №1).
2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2).
3. Перечень объектов Потребителя и субабонентов (Приложение №3).
4. Форма предоставления информации о размерах площадей помещений и количестве проживающих граждан (Приложение №4)
5. Перечень коммерческих расчетных приборов учета и места их установки (Приложение №5);
6. Порядок определения утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках потребителя и субабонентов (Приложение №6);
7. Порядок оплаты в случаях внесения платы за коммунальные услуги непосредственно Теплоснабжающей организации (Приложение №7).
8. Порядок осуществления расчетов с использованием автоматизированной системы учета

¹ Условие подлежит включению в договор только при наличии согласия Потребителя.

Теплоснабжающая организация: _____

Потребитель: _____

энергетических ресурсов (Приложение № 8).

10. Реквизиты, подписи и печати Сторон

Теплоснабжающая организация:	Потребитель:
Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Волжская территориальная генерирующая компания»	Полное фирменное наименование: Товарищество собственников жилья "Электрозаводская 6"
ИНН: 6315376946	ИНН: 1838017332
КПП: 184143001	КПП: 183801001
ОГРН: 1056315070350	ОГРН: 1151838000841
Место нахождения: 426004, Удмуртская Респ. Ижевск г, Советская ул, дом № 30	Место нахождения: 427961, Удмуртская Республика, г.Сарапул, ул.Электрозаводская, д.6, кв.7
Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 427961, Россия, Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул.Молодежная, д.3а	Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):
Электронная почта: udm.esplus@tplusgroup.ru	Электронная почта:
Адрес Интернет-сайта: www.udm.esplus.ru	Адрес Интернет-сайта:
Тел. (с кодом): (3412) 68-18-64	Тел. (с кодом): 8-912-454-25-46
Факс (с кодом): (3412) 68-21-44	Факс (с кодом):
Банковские реквизиты для перечисления платежей за тепловую энергию: Удмуртский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» ИНН 5612042824 КПП 184143001 Расчетный счет: 40702810368000003661 в Отделении № 8618 Сбербанка России, г.Ижевск БИК 049401601 ,к/с 30101810400000000601	Банковские реквизиты: Расчетный счет N 4070 в банке _____ в г. _____ кор.счет N _____ в _____ БИК: _____
Дата подписания _____ 2015 года	Дата подписания « 2 » 07 2015 года
 Д.В. Чайникова (по доверенности № 51400-06-12/13 от 01.12.2014)	 Н. Морозова (Председатель правления)

Теплоснабжающая организация:



Потребитель:

