

ОТЧЕТ о деятельности ТСЖ "ФРУНЗЕ, 17" за 2014 год

1.	Начальное сальдо	0
2.	Начислено платежей по жилым и нежилым помещениям	2 836 081,02
3.	Начислено платежей по договорам за размещение оборудования на доме Антенной службе и Ростелекому	5 400,00
4.	Итого получено на расчетный счет ТСЖ	2 841 481,02
5.	Оплата ресурсоснабжающим организациям за потребленные коммунальные услуги, в том числе:	2 236 856,55
5.1.	Отопление	1 552 405,23
5.2.	Холодное водоснабжение	125 976,96
5.3.	Горячее водоснабжение	293 083,73
5.4.	Водоотведение	198 402,94
5.5.	Вывоз мусора	66 987,69
6.	Расходы со статьи "Содержание общего имущества ТСЖ"	564 600,81
6.1.	Услуги управляющей	27 193,98
6.2.	Вознаграждение председателю правления ТСЖ	36 000,00
6.3.	Вознаграждение заместителю председателя правления ТСЖ	15 000,00
6.4.	Вознаграждение старшим подъездов	20 100,00
6.5.	Зарплата бухгалтера (с июля)	15 000,00
6.6.	Печать платежек	9 000,00
6.7.	Зарплата дворника	60 000,00
6.8.	Зарплата уборщиц (с мытьем окон 1 раз в год)	63 400,00
6.9.	Оплата услуги интернет (с июля)	2 400,00
6.10.	Паспортный учет	7 793,70
6.11.	Аварийно-сантехническое обслуживание	22 788,19
6.12.	2 премии: за спил деревьев и помощь в ремонте 5 подъезда Эл/лампы, канцтовары, хозинвентарь, ключи, подписка на "Красное прикамье",	2 000,00
6.13.	МБП и товары для ремонтов	9 763,52
6.14.	Комиссия банкам и Почте	41 072,80
6.15.	Расходы на регистрацию ТСЖ	5 141,50
6.16.	Возврат жильцам за домофонные двери, ремонт 6 подъезда, замену стояков	36 490,00
6.17.	Информационные стенды в подъезды (ИП Алабужев)	4 275,00
6.18.	Ремонт 5-го подъезда (ИП Прыткин)	58 000,00
6.19.	Новые почтовые ящики в 5 подъезд	3 000,00
6.20.	Установка общедомовых электросчетчиков	5 515,00
6.21.	Замена стояков в 6-м подъезде (кв. 76, 79, 82)	14 320,00
6.22.	Ремонт кровли над пятью подъездами Опрессовка системы отопления и ревизия кранов на системе перед отопительным	10 500,00
6.23.	сезоном	19 840,00
6.24.	Капитальный ремонт освещения в подвале (физическое лицо Каримов)	41 097,10
6.25.	Материалы для замены системы канализации под 5-м подъездом (пахло)	5 502,00
6.26.	Аварийные работы в подвале дома на системах ГВС и канализации	2 072,00
6.27.	Разница между начислениями ресурсоснабжающими организациями и потребителям за коммунальные услуги	24 108,54
6.28.	Неоплата 80-й квартиры декабрьского начисления	3 227,48
7.	Итого израсходовано с расчетного счета ТСЖ	2 801 457,36
8.	Остаток на расчетном счете ТСЖ на начало следующего года	40 023,66

Председатель правления ТСЖ

Т.А. Казанцева 