Протокол отчетного собрания членов ТСЖ «Гагарина, 85» от 02.02.12 г.

Состоялось отчетное собрание жильцов (собственников) ТСЖ «Гагарина, 85»

Общая площадь – 3403 м2

На собрании присутствовали 59% от общего числа собственников помещений, что составляет 2008 м2

Повестка собрания:

1. Отчет председателя правления : Калашникова Н.П.
2. Отчет ревизионной комиссии: акт проверки за 2012 г. – Романова О.А.
3. Смета на 2013 г.
4. Тарифы на 2013 г.
5. Разное : вопросы – ответы

Собрание:

1. О работе правления отчиталась Калашникова Н.П. (председатель правления)
2. Отчет о работе ТСЖ провела Романова О.А.

Проведены следующие работы: отмостки (с восточной стороны) и частичный ремонт над кв. № 48, 50, 17 – 100 м2

1. Смета

Приход – 471200 Расход – 214200 Остаток - 257000

 (на ремонт подъездов и перила для

 стоянки)

Решили:

1. Смету принять и утвердить
2. Отремонтировать 4 подъезд
3. Утвердить з/п: дворнику – 3000; бухгалтеру – 2500; председателю ТСЖ – 5300
4. Рассчитаться с долгами до 01.05.13 г. (188133 руб.)
5. Сменить водомеры в кв. № 2, 9, 36 (срок эксплуатации 6 лет)
6. Приняли тарифы до 01.07.13 г. – старые

Тепло – 27, 21 или 1511,65

Водоснабжение – 22,94

Водоотведение – 23,84

Электроэнергия – 2,56

Газ – 3,72

Мусор – 29,51 руб./чел.

Председатель собрания - Калашникова Н.П.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания – Юшкова А.И.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_