

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Правления ТСЖ "Интернациональная 60"  
Якимова Л.С.  
\_\_\_\_\_ 2011 г.

Смета доходов и расходов на 2011 год.  
на основании решения общего собрания ТСЖ "Интернациональная 60" от \_\_\_\_\_ 2011г.

### I. ДОХОДЫ

№ п/п	Источники поступления	База распределения	Сумма доходов
1	Целевые взносы собственников жилья на содержание дома	5 648,80	745 641,60р.
	Целевые взносы нежилых помещений на содержание дома	456,40	60 244,80р.
<b>Итого:</b>		<b>6 105,20</b>	<b>805 886,40р.</b>
Нераспределенные поступления прошлых периодов			
<b>Всего:</b>		<b>6 105,20</b>	<b>805 886,40р.</b>

### II. РАСХОДЫ

№ п/п	Статья расходов	Затраты руб./год	Нерасп. еде-ленные	Распределение затрат по источникам поступления			
				Целевые взносы		Целевые взносы	
				Стоимо	Затраты	Стоимост	Затраты руб./мес
3	Расходы на горячее водоснабжение			91,34			
4	Расходы на отопление			24,55			
5	Расходы на холодное водоснабжение			20,51			
6	Расходы на канализацию			21,29			
7	Расходы на электроэнергию тариф дневной			2,42			
<b>Административно хозяйственные расходы</b>							
8	Расходы на приобретение основных						
9	Расходы на приобретение канцтоваров	4 000,00		0,06	333,35		
10	Расходы на эксплуатацию выч-ой техник	3 500,00		0,64	292,00		
11	Расходы на РКО (услуги банка)	30 000,00		0,41	2 500,00		
12	Расходы на РКЦ	21 505,00		0,32	1 792,08		
11	Расходы на з/п сотрудников пред.зам.п.	97 022,00		1,32	8 085,17		
13	Расходы на налоги и сборы	61 036,00		0,90	5 086,33		
14	Компенсация отпусков	13 653,00		0,20	1 137,75		
<b>Итого АХР</b>		<b>230 716,00</b>		<b>3,85</b>	<b>19 226,68</b>		
<b>Расходы по содержанию общего имущества дома</b>							
15	Ремонт и содержание общего имущества дома (замена труб обратки ГВС и тепловых)	250 000,00		3,41	20 833,33		
16	обслуживание и ремонт инженерного оборудования дома, план. Ремонт	12 000,00		0,16	1 000,00		
17	Мелкий ремонт общего имущества дома (кровли выборочно.)	21 000,00		0,29	1 750,00		
18	Круглосуточная диспетчерская служба	62 790,00		0,86	5 232,50		
19	Подготовка системы отоп и ГВС к отоп. сезону(промывка и опресовка	27 000,00		0,37	2 250,00		
20	Уборка лестничных клеток с заменой грязезещитных ковриков	45 540,00		0,62	3 795,00		
	Заработная плата уборщиц				3 300,00		
	Приобретение инвентаря для уборки дома				495,00		
21	Содержание придомовой территории (без механизированной уборки)	43 368,00		0,59	3 614,00		
	Заработная плата дворнику				3 364,00		
	Приобретение инвентаря для уборки територ				250,00		
22	Электроэнергия МПО, ставка 2,42руб.	43 470,00		0,59	3 622,50		
22	Оплата за ХВС и ГВС разница показ. Водомеров и квартирных счет. трасп.	36 800,00		0,29	3 066,67		
<b>ИТОГО РОИ</b>		<b>541 968,00</b>		<b>7,19</b>	<b>52 573,00</b>		
<b>Итого:</b>		<b>747 684,00</b>		<b>11,04</b>	<b>71 799,68</b>		
23	эксплуатация мусоропровода	23 220,00		8,60	1 935,00		