

Доклад-справка  
ревизионной комиссии о проверке финансовой деятельности ТСЖ Калинина, 18

Ревизионной комиссией ТСЖ Калинина, 18 в составе Ахмадильшиной С.А., Галяутдиновой О.Г. проведена проверка финансовой деятельности и достоверности учета и отчетности ТСЖ Калинина, 18 за период с 01.01.2013 г. по 31.12.2013г.

1. Общее положение:

Проверка начата 28.01.2014г. окончена 04.02.2014г. Настоящая проверка включала проверку представленных первичных бухгалтерских документов, журналов-ордеров, ведомостей учета, счетов-фактур, кассовых и товарных чеков и других бухгалтерских документов.

2. Проверкой установлено следующее:

Показатель	Сумма, руб.
Остаток на расчетном счете на 01.01.13	92 516,06
Поступило от жильцов за оплату коммунальных услуг	2 088 289,17
Поступило за аренду общедомового имущества	9 734,39
Возврат излишне перечисленных сумм	2 756,67
<b>Итого поступило денежных средств</b>	<b>2 100 780,23</b>
Денежные средства направлены на следующие цели	
1. Оплата поставщикам коммунальных и жилищных услуг	
Оплата услуг МУП Водоканала (ХВС и водоотведение)	259 412,52
Оплата услуг УКС (тепло)	763 456,47
Оплата услуг УКС ( ГВС)	234 221,98
УЭКС эл.энергия	13 600,96
ООО Жилремо-Дубровский (АДС и работы)	66 118,95
Оплата услуг ООО Ремонтно-домовой сервис (вывоз мусора)	57 265,27
ООО Приоритет (бухгалтерское обслуживание)	32 000,00
бухгалтерское обслуживание)	10 000,00
Агейкина наклейки	490,00
ИП Житников В.А. (хозрасходы)	5 219,71
Ремонт цоколя	29 556,30
ИП Красноперов (установка дверей)	10 000,00
ООО Антенная служба (общедомовая антенна)	507,00
ВДПО УРО (ревизия вентканалов)	850,00
ООО Домовой (Начисление квартплаты)	21 305,22
ООО Контакт (проверка манометров)	840,00
ООО Кровель (ремонт крыши)	157 591,00
ЗАО Лада-С (заправка картриджей)	300,00
Центр экологических разработок	750,00
Энергетик	1 500,00



Сарапул ДП	2
Спецтранс (песок)	90 648,00
Цифра-Сервис	27 700,00
Новые технологии	900,00
Удмуртснаб	44 425,00
Возвраты	2 800,00
МЦФЭР (журнал "Управление МЖД")	1 583,64
	2 778,60
Итого	1 835 820,62
<b>2. Организация деятельности ТСЖ</b>	
Вознаграждение членам и Председателю ТСЖ	153 075,99
Налоги на заработную плату	74 291,82
Услуги банка за прием платежей от жильцов и ведение расчетного счета ТСЖ	19 837,52
Покупка материалов для ремонта МЖД и деятельности ТСЖ	6 667,01
Возврат банку ошибочно перечисленных ТСЖ сумм	
Итого	<b>253 872,34</b>
Итого израсходовано за 2013 год	<b>2 089 692,96</b>
Остаток на расчетном счете на 01.01.14	103 603,33

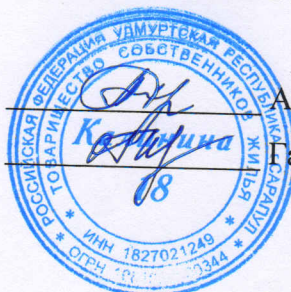
Все расходы подтверждены финансовыми документами, счетами-фактурами, договорами, актами выполненных работ и предоставленных коммунальных услуг, кассовыми и товарными чеками.

Начисление заработной платы производилось согласно требованиям законодательства РФ. Налоговые начисления производились своевременно

### 3. Заключение:

Нарушений и искажений финансовой отчетности при проверке не установлено. Неучтенные расходы не осуществлялись. Отчетность предоставлялась своевременно. Положительным моментом работы ТСЖ является наличие денежных средств на расчетном счете, устойчивое финансовое положение ТСЖ.

Члены ревизионной комиссии:



Ахмадильшина С.А

Галяутдиновой О.Г.