

**ДОГОВОР № 73**  
**на оказание услуг по сбору, транспортировке и размещению**  
**твердых бытовых отходов**

г. Саранул

01 июня 2015г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-домовой сервис»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Сулейманова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**Товарищество собственников жилья «Ленинградская,15»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Большаковой Людмилы Григорьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, а при совместном упоминании далее именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Предметом настоящего договора является оказание услуг по сбору, транспортировке и размещению твёрдых бытовых отходов (далее по тексту договора – ТБО), образующиеся в результате жизнедеятельности населения города Саранула, проживающего в многоквартирном доме, а Заказчик обязуется оплатить услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Для оказания услуг используются следующие способы сбора ТБО:

-несменяемых контейнеров, когда выгрузка ТБО из стационарных контейнеров, установленных на площадках, производится в мусоровоз. Контейнер после опорожнения устанавливается на место;

-приём ТБО от жителей, которые сами высыпают ТБО в мусоровоз;

-приём ТБО от персонала, обслуживающего многоквартирные дома, оснащённые мусоропроводами.

Способ удаления, выбранный заказчиком **контейнерный**.

При выборе бесконтейнерного способа удаления отходов осуществляется **Заказчиком**.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Оказывать услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.2. Оказывать услуги качественно и в сроки, оговоренные договором (Приложение № 1). Производить вывоз дополнительного объема отходов, не предусмотренных договором с оформлением справки (Приложение № 2).

2.1.3. Уведомлять Заказчика в течение 3 суток о невозможности оказания услуг с указанием причины.

2.1.4. Ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчётным месяцем, предоставлять Заказчику акты оказанных услуг и счета.

2.1.5. В случае срыва графика обеспечить сбор и транспортировку ТБО, скопившихся в местах стоянок мусоровозов и в контейнерах в течение суток.

2.1.6. Оказывать услуги по сбору и транспортировке отходов согласно заявке, предоставленной Заказчиком. Срок исполнения заявки: до семи рабочих дней, начиная со следующего дня после приема заявки.

**2.2. Исполнитель имеет право:**

2.2.1. Самостоятельно определять способы оказания услуг и численность необходимого для этого персонала и технического оснащения.

2.2.2. Изменять графики, согласовав их с Заказчиком за 15 дней до начала работы по новым графикам.

2.2.3. А также иные права, предусмотренные условиями настоящего договора и действующим законодательством.

**2.3. Заказчик обязуется:**

2.3.1. Предоставлять Исполнителю ежемесячно до 25 числа текущего месяца сведения по численности зарегистрированных жителей. Не создавать препятствия при проверке предоставленной информации.

2.3.2. В течение 5-и дней с момента получения, рассмотреть, подписать акты оказания услуг.

2.3.3. При выборе контейнерного способа удаления отходов:

- обеспечить беспрепятственный подъезд, очистку подъездных путей, отсутствие постороннего транспорта в местах установки контейнеров, мусоросборников;
- установить в мусороприёмных камерах мусоросборники, в соответствии с санитарными и строительными нормами и правилами;
- не сжигать отходы в контейнерах, мусоросборниках;
- не сливать жидкие отходы в контейнеры, мусоросборники;
- не складировать в контейнер более 150 кг отходов.
- обеспечить своевременную очистку мусороприёмных камер и погрузку отходов в контейнер Исполнителя.

2.3.4. При выборе бесконтейнерного способа удаления отходов:

- обеспечить подготовку и погрузку отходов в мусоровоз;
- обеспечить беспрепятственный подъезд, очистку подъездных путей, отсутствие постороннего транспорта в местах сбора отходов.

2.3.5. Следить за составом отходов. Не допускать высыпания, совместно с твёрдыми бытовыми отходами, строительного мусора от капитальных ремонтов, шлака из котельных, снега, скола льда, жидких нечистот, крупногабаритного мусора (бытовая техника, мебель, сантехника и др.).

2.3.6. Письменно поставить в известность Исполнителя в десятидневный срок в случае:

- временного прекращения деятельности;
- переизбрания председателя, бухгалтера ТСЖ;
- изменения домашнего адреса председателя и бухгалтера ТСЖ;
- изменения численности жителей;
- прочих факторов, влияющих на оказание услуг.

2.3.7. При оказании услуг в домах, оборудованных мусоропроводами, в графике-наряде, предоставленном Исполнителем, осуществлять отметку (фамилия имя отчество ответственного лица, подпись) подтверждающую оказание услуг. В случае сбора и транспортировки дополнительного объема отходов, своевременно (в момент оказания услуг), оформить Справку на сбор и транспортировку дополнительного объема отходов.

2.3.8. Проводить среди населения разъяснительную работу по организации сбора и удаления ТБО. Информировать население о графиках сбора и вывоза ТБО, а также обо всех изменениях в графиках.

#### **2.4. Заказчик имеет право:**

2.4.1. Осуществлять контроль качества оказываемых услуг, давать предписания и рекомендации.

2.4.2. Назначить разумный срок устранения недостатков в оказанных услугах, обнаруженных в ходе их предоставления.

### **3. Стоимость договора и порядок расчётов**

3.1. Ориентировочная стоимость услуг на момент заключения договора составляет: **56789,04 руб. (без НДС).**

**из расчета 52,68 руб. \* 154 чел. \* 7 мес. = 56789,04 руб.**

**в месяц: 8112,72 руб.**

3.2. Расчетным периодом определяется календарный месяц с 1 по 30 (31) число.

3.3. Основанием для расчета является акт оказанных услуг.

3.4. Оплата услуг производится Заказчиком денежными средствами на расчетный счет или в кассу Исполнителя в срок до 25 числа месяца, следующего за отчётным месяцем.

3.5. Исполнитель имеет право на изменение договорной стоимости (тарифа) в одностороннем порядке при изменении цен на материалы, ГСМ, энергоносители, стоимости услуг, оказываемых полигоном ТБО и прочих факторов, уведомив об этом Заказчика за 10 (десять) рабочих дней. При этом заключение каких-либо дополнительных соглашений не требуется.



3.6. Вывоз дополнительного объема отходов, не предусмотренных договором и оформленный согласно приложению № 2, оплачивается Заказчиком, по предъявленным счетам и актам выполненных работ.

3.7. Моментом оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Списание денежных средств с расчетного счета Заказчика не освобождает его от оплаты услуг Исполнителя, если эти средства не поступили на расчетный счет Исполнителя.

#### **4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за не выполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ, если иная ответственность не предусмотрена условиями настоящего договора.

4.2. Если Исполнитель нарушил сроки оказания услуг по сбору и транспортировке отходов или во время оказания услуг стало очевидным, что их исполнение не будет осуществлено в срок, Заказчик вправе назначить Исполнителю новый срок, в течение которого Исполнитель должен приступить и закончить оказание услуг.

4.3. Исполнитель не несёт ответственности за оставшиеся ТБО около мусороприёмных камер и рядом с подъездами, вследствие бездействия или халатного отношения Заказчика, либо третьей стороны, обслуживающей эти камеры.

4.4. Исполнитель не несёт ответственности за наличие ТБО на площадке стоянки мусоровоза после его отъезда по графику.

4.5. О фактах, не качественного оказания услуг, Заказчик в письменной форме ставит в известность Исполнителя в течение 3-х рабочих дней. В случае обоснованности требования Заказчика недостатки должны быть устранены Исполнителем в течение одного рабочего дня с момента извещения его Заказчиком либо в разумный срок.

В случае нарушения Заказчиком срока извещения Исполнителя, установленного в первом абзаце настоящего пункта договора, расходы по устранению недостатков несет Заказчик.

4.6. Исполнитель не несёт ответственности, если в результате погодных условий, например, гололёд, очень низкая температура воздуха, при которой авто техника не в состоянии выполнять свои функции, а также в случае проводимых ремонтных или иных работ на маршруте движения мусоровоза, делающих невозможным оказание услуг.

4.7. При неисполнении обязательств, установленных в договоре, Заказчик возмещает Исполнителю причинённые убытки, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо увеличивает указанную в договоре цену услуги.

4.8. В случае невозможности исполнения услуг по вине Заказчика, они подлежат оплате в полном объёме.

4.9. В случае, когда невозможность исполнения услуг возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик оплачивает Исполнителю фактически понесённые им расходы.

4.10. При ненадлежащем исполнении обязанности по оплате Заказчиком услуг по сбору и транспортировке и размещению отходов или в случае нарушения п.3.4. Исполнитель вправе приостановить оказание услуг.

#### **5. Прочие условия.**

5.1. Твёрдые бытовые отходы должны состоять из следующих компонентов: бумаги, картона, пищевых отходов, дерева, металлов (чёрных и цветных), текстиля, костей, стекла, кожи, резины, полимерных материалов, состав фракции которых имеет линейные размеры до 250 мм.. Вывоз строительного мусора и крупногабаритных отходов, фракцией, имеющей линейные размеры 250 мм. и более, осуществляется по отдельному договору.

5.2. Взаимоотношение сторон по договору осуществляется полномочными представителями со стороны Заказчика \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_ со стороны Исполнителя: диспетчер тел. **3-57-07, 8-912-012-43-46**

5.3. При выполнении условий настоящего договора, кроме положений самого договора. Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу и хранящихся у каждой из Сторон.

5.5. Приложения 1, 2, 3 прилагаются к договору и являются его неотъемлемой частью.

5.6. Пункты 1.1., 2.3.1, 3.1, 3.5 настоящего договора являются существенными.

5.7. Заказчик не вправе полностью или частично переуступить свои права и обязательства по Договору другому лицу без согласия Исполнителя.

5.8. Извещения, уведомления, сообщения по настоящему договору могут передаваться почтой, по факсу, телексу, телетайпу. Риск искажения информации при ее передаче несет сторона, отправляющая соответствующую информацию.

5.9. После направления факсимильного сообщения сторона, направившая его, обязана предоставить в 10-дневный срок (без учета пробега почты) другой стороне оригинал переданного документа.

5.10. При не достижении соглашения споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Удмуртской Республики.

#### 6. Сроки действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 июня 2015г. и действует по 31 декабря 2015г.

6.2. Настоящий договор считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления от одной из сторон о расторжении настоящего договора или о его пересмотре. В случае пролонгации договора цена за сбор, транспортировку и размещение 1 куб.м. отходов пересчитывается с учетом ставки Центрального банка Российской Федерации.

6.3. Действие настоящего договора автоматически прекращается при ликвидации одной из сторон и при отсутствии его правопреемника или ввиду других обстоятельств, предусмотренных действующим законодательством для договоров аналогичного вида или обычаями делового оборота.

6.4. Прекращение действия договора не освобождает Заказчика от обязательств по погашению задолженности по предоставленным услугам. Стороны обязаны завершить финансовые расчеты в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента расторжения договора.

#### 7. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»:

ООО «Ремонтно-домовой сервис» ИНН 1827021312 КПП 183801001  
427960, УР, г.Сарапул, ул.Амурская, 17, тел. 3-57-07, тел/факс (34147) 2-06-08

**Платежные реквизиты:**

Получатель – ООО «Ремонтно-домовой сервис»  
Банк получателя - АКБ «Ижкомбанк» (ОАО) г.Ижевск  
Расч.счет. 40702810180000004180. БИК 049401871 Кор.счет. 30101810900000000871

Директор \_\_\_\_\_ /Сулейманов Александр Владимирович/



«Заказчик»:

Товарищество собственников жилья «Ленинградская,15»

ИНН/КПП 1838017371/183801001

Адрес: 427964, УР, г.Сарапул, ул.Ленинградская,15

Адрес председателя: 427964, г.Сарапул, ул.Ленинградская,15 кв.48 тел.89058770311

Получатель: \_\_\_\_\_

Банк получателя: ПАО «БКС-БАНК» УР, г. Ижевск

Расч.счет 40703810405006387876

ОКПО 1306000000 БИК 049401814 ОГРН 1021800001508

Кор.счет 30101810200000000814

Председатель правления \_\_\_\_\_

МП

*Большакова*

/Л.Г.Большакова/

