

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № С3021

(для исполнителей в целях покупки электрической энергии (мощности) для содержания общего имущества в многоквартирном доме и собственных объектов Исполнителя)

г.Сарапул

«09» января 2017 г.

Открытое акционерное общество «ЭнергосбыТ Плюс», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик» (далее – ГП) в лице Чайниковой Елены Викторовны, действующей на основании доверенности № 51400-04-21/030 от 09.01.2017 с одной стороны, и Товарищество собственников жилья "Ленинградская,15 А", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Председателя Правления Алабужевой Елены Викторовны, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Понятия, используемые в настоящем договоре, имеют значения, определенные федеральными законами и нормативно-правовыми актами в сфере электроснабжения.

1. Предмет договора

1.1. ГП обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Исполнителю, а Исполнитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Исполнитель приобретает у ГП электрическую энергию (мощность), потребляемую при содержании общего имущества (освещение и иное обслуживание с использованием электрической энергии межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтов и иного общего имущества) в многоквартирном доме, а также для собственного потребления в принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном основании энергопринимающих устройствах (далее – объектах Исполнителя).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа к энергопринимающим устройствам, общедомовым приборам учета и приборам учета электрической энергии, установленным в объектах Исполнителя, а также измерительным комплексам, системам учета Исполнителя для:

- контрольного снятия показаний приборов учета и систем учета, в том числе перепрограммирования и считывания информации с приборов учета, измерительных комплексов и систем учета, обеспечивающих хранение профиля нагрузки посредством специальных технических средств (переносных компьютеров с необходимым программным обеспечением);

- проверки приборов учета, измерительных комплексов и систем учета на соответствие требованиям нормативно-технической документации;

- проверки показаний приборов учета;

- проведения измерений показателей качества электрической энергии;

- проверки установки приборов учета, измерительных комплексов и систем учета;

- ввода ограничения режима электропотребления, возобновления подачи электрической энергии;

- допуска приборов учета, измерительных комплексов и систем учета.

Указанным правом также обладают лица, имеющие доверенность ГП, и представители сетевой организации (иных владельцев сетей (далее – ИВС)), к сетям которой присоединены энергопринимающие устройства Исполнителя.

2.1.2. Приостанавливать исполнение обязательств по договору путем инициирования введения ограничения режима потребления электрической энергии (мощности), в том числе не ниже уровня аварийной брони, в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством РФ.

Уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии Исполнителя в случаях, установленных действующим законодательством РФ, направляются ГП любым из перечисленных способов: факсограммой, телеграммой, телетайпограммой, телефонограммой, почтовым отправлением, в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи либо вручается непосредственно Исполнителю под расписку.

Возобновление подачи электрической энергии, подача которой была прекращена (ограничена), осуществляется после добровольного погашения Исполнителем задолженности в размере, указанном в уведомлении о планируемом введении ограничения режима потребления, либо по соглашению сторон, либо на основании решения суда, или устранения обстоятельств и нарушений, явившихся основанием для ввода ограничения режима потребления.

ГП вправе потребовать с Исполнителя в установленных законодательством РФ случаях и порядке компенсации расходов на оплату действий сетевой организации / иного владельца сетей, к сетям которых непосредственно присоединено энергопринимающее оборудование Исполнителя, по введению ограничения режима потребления и последующему его восстановлению при условии, если указанные расходы не учтены уполномоченным органом субъекта РФ в тарифах на услуги по передаче электрической энергии.

2.1.3. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора в части объема потребления электрической энергии (мощности) объектов, используемых Исполнителем для собственных нужд, в случае если Исполнителем не исполняются или ненадлежащим образом исполняются обязательства по оплате, уведомив Исполнителя об этом за 10 (десять) рабочих дней до заявляемой даты отказа от исполнения договора.

2.2. Гарантирующий поставщик обязуется:

2.2.1. Подавать электрическую энергию (мощность) Исполнителю в точках поставки, определенных Приложением №1 к настоящему договору.

2.2.2. Заключить с сетевой организацией (далее - СО) в интересах Исполнителя договор на оказание услуг по передаче электрической энергии (мощности) в точках поставки, определенных в Приложении №1 к настоящему договору. Представление ГП в соответствии с настоящим договором интересов Исполнителя в отношениях с СО не требует специальных полномочий.

2.2.3. Обеспечивать показатели качества электрической энергии на границе балансовой принадлежности электросети между СО и Исполнителем в соответствии с п. 3.1. настоящего договора.

2.2.4. Передавать Исполнителю показания индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и информацию об объемах потребленной электрической энергии в жилых и нежилых помещениях, в т.ч. определенных с использованием расчетных способов, по форме Приложения №3 в срок до 25 числа месяца, следующего за расчетным, по электронной почте: _____.

2.2.5. Уведомлять Исполнителя о сроках проведения ГП проверок достоверности представленных потребителями коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирном доме (далее – потребителями) сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния в предусмотренных действующим законодательством случаях.

2.2.6. Информировать Исполнителя о выявленных случаях несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам в многоквартирном жилом доме.

ГП производит доначисление платы за электрическую энергию для потребителя, в интересах которого совершено такое подключение, за потребленную без надлежащего учета электрическую энергию (мощность), в соответствии с действующим законодательством РФ на основании актов о выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам, составленных Исполнителем в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора в части приобретения электрической энергии для собственного потребления, а также в части приобретения электрической энергии для содержания общего имущества в случае прекращения обязанности Исполнителя по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

Для реализации данного права Исполнитель обязан:

- Уведомить об этом ГП в письменном виде за 20 (двадцать) рабочих дней до планируемой даты расторжения настоящего договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения ГП указанного уведомления.

- Оплатить ГП не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до заявленной даты расторжения договора в полном объеме поставленную до момента расторжения договора электрическую энергию (мощность) и обеспечить исполнение иных возникших до момента расторжения договора обязательств, в том числе обязательств, возникших вследствие применения мер ответственности за нарушение условий настоящего Договора.

2.3.2. В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у ГП, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии на розничном рынке, что влечет изменение условий настоящего договора в части порядка определения объема электрической энергии (мощности), поставленного ГП по настоящему договору за расчетный период, при условии выполнения обязанностей, предусмотренных ОПФРР. При этом письменное уведомление об уменьшении объемов электрической энергии (мощности), приобретаемых у ГП, Исполнитель обязан передать ГП не позднее чем за 20 (двадцать) рабочих дней до заявленной им даты изменения договора, способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

2.3.3. С даты утраты ГП его статуса перейти на обслуживание к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика, к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных ОПФРР условий заключения договоров с указанными субъектами.

2.3.4. В части объема потребления электрической энергии (мощности) объектами, используемыми Исполнителем для собственных нужд, выбрать ценовую категорию, условия почасового планирования потребления электрической энергии, в случаях и порядке, установленных действующим законодательством РФ.

2.3.5. В части объема потребления электрической энергии (мощности) объектами, используемыми Исполнителем для собственных нужд, изменить выбранную ценовую категорию в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3.6. Выбрать для оборудования точек поставки по настоящему договору приборами учета электрической энергии любое лицо, отвечающее требованиям, установленным законодательством РФ, для осуществления таких действий.

2.3.7. Участвовать в проверках достоверности представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии и (или) проверках состояния таких приборов учета в предусмотренных действующим законодательством случаях.

2.4. Исполнитель обязуется:

2.4.1. Своевременно оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказываемые услуги в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего договора.

2.4.2. Ежемесячно передавать показания приборов учета в соответствии с разделом 4 настоящего договора.

2.4.3. Ежемесячно подписывать с ГП акты приема-передачи электрической энергии (мощности).

2.4.4. Обеспечить соблюдение предусмотренного настоящим договором и документами о технологическом присоединении режима потребления электрической энергии (мощности).

2.4.5. В случае нарушения обязательств по оплате потребленной электрической энергии (мощности) по требованию ГП самостоятельно вводить ограничение режима потребления электрической энергии (мощности), не допуская ограничения лиц, надлежащим образом исполняющих свои обязательства по оплате.

2.4.6. Выполнять требования СО и субъекта оперативно диспетчерского управления в электроэнергетике об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ в качестве основания для введения ограничения режима потребления.

2.4.7. Незамедлительно информировать СО об аварийных ситуациях на энергетических объектах, плановом, текущем и капитальном ремонте на них.

2.4.8. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой энергопринимающих устройств Исполнителя, в соответствии с требованиями законодательства РФ о техническом регулировании, соблюдать значения соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) Исполнителя, определенные в Приложении №1 к настоящему договору в виде предельных значений коэффициента реактивной мощности ($\text{tg}\varphi$), в соответствии с действующим законодательством РФ.

Требования по соблюдению значений соотношения активной и реактивной мощности не распространяется на многоквартирные дома, в отношении которых Исполнитель приобретает электрическую энергию для целей содержания общего имущества в многоквартирном доме.

2.4.9. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие Исполнителю средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, обеспечивающие регулирование реактивной мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечивать поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

2.4.10. Обеспечить функционирование и реализацию управляющих воздействий устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, средств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности, установленных в границах балансовой принадлежности Исполнителя в соответствии с действующим законодательством РФ, а также обеспечить своевременное выполнение диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований СО.

2.4.11. Выполнять задания диспетчерских центров системного оператора (в том числе выданных через СО) по подключению нагрузки под действие противоаварийной автоматики, настройке устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с распределением таких обязанностей, указанным в договоре оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенном ГП в интересах Исполнителя в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг.

2.4.12. Соблюдать заданные в установленном порядке СО, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования к установке устройств релейной защиты и автоматики, а также поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и

аварийной брони.

2.4.13. При необходимости осуществления установки или замены прибора учета, в том числе входящего в состав измерительного комплекса, или системы учета, Исполнитель, являющийся собственником энергопринимающих устройств, в отношении которых устанавливается или заменяется прибор учета, с соблюдением требований, установленных ОПФРР, обязан направить письменный запрос о согласовании места установки прибора учета, схемы подключения прибора учета и иных компонентов измерительных комплексов и систем учета, а также метрологических характеристик прибора учета в адрес СО.

Срок на устранение неисправности прибора учета, измерительного комплекса, системы учета, на поверку, замену в случае выхода из строя, утраты, истечения срока эксплуатации прибора учета, измерительных трансформаторов тока и (или) напряжения, устанавливается не более 2 месяцев.

2.4.14. Осуществлять эксплуатацию энергопринимающих устройств в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления.

2.4.15. Сообщать ГП обо всех нарушениях и неисправностях в работе приборов учета, измерительных комплексов и систем учета, их утрате в течение суток с момента обнаружения.

2.4.16. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей ГП и (или) СО (ИВС) к электрическим установкам, общедомовым приборам учета и приборам учета электрической энергии, установленным в объектах Исполнителя, измерительным комплексам и системам учета Исполнителя для выполнения работ, указанных в п. 2.1.1. настоящего договора, а также обеспечить присутствие своего уполномоченного представителя при проведении проверок и вводе ограничений.

2.4.17. Уведомлять ГП о сроках проведения Исполнителем проверок достоверности представленных потребителями сведений о показаниях комнатных приборов учета электрической энергии, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния.

2.4.18. Если к объектам электросетевого хозяйства Исполнителя присоединены энергопринимающие устройства третьих лиц, надлежащим образом исполняющих свои обязательства по оплате электрической энергии (мощности), при введении в отношении Исполнителя ограничения режима потребления, принять все необходимые действия для поставки электрической энергии (мощности) таким лицам, в том числе путем самостоятельного ограничения режима потребления собственных энергопринимающих устройств (энергетических установок).

2.4.19. Представлять ГП технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования).

2.4.20. В случае если ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) Исполнителя может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, при отсутствии у Исполнителя акта согласования технологической и (или) аварийной брони на дату подачи заявления о заключении договора энергоснабжения или при возникновении после заключения настоящего договора оснований для изменения ранее составленного акта в порядке, определенном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, составить (изменить) и обеспечить предоставление проекта акта согласования технологической и аварийной брони в адрес СО (ГП) в течение 30 дней с даты заключения настоящего договора или в течение 30 дней с даты возникновения оснований для изменения такого акта и согласовать его с СО, а также передать ГП его копию не позднее 5-ти дней со дня согласования с СО.

Акт согласования технологической и (или) аварийной брони после его согласования с СО подлежит включению в настоящий договор в качестве приложения.

2.4.21. При наличии акта согласования технологической и (или) аварийной брони обеспечить соблюдение установленного им режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня

нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии.

2.4.22. Ежемесячно предоставлять ГП сведения о количестве зарегистрированных и фактически проживающих граждан.

2.4.23. Предоставлять ГП адреса потребителей, сведения об индивидуальных (комнатных, общих (квартирных)) приборах учета (номер, тип, показания) и элементах благоустроенности (наличие газовой/электрической плиты, лифта, иного оборудования, влияющего на определение платы за коммунальную услугу по электроснабжению), а также акты обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), общедомового приборов учета для исполнения сторонами условий настоящего договора, в том числе в случае расторжения договора.

2.4.24. Самостоятельно урегулировать с потребителями вопросы по качеству в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Исполнителя.

2.4.25. Обеспечивать обслуживание внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, или общих сетей инженерно-технического обеспечения, которыми объединены жилые дома и которые подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с актами разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и актами эксплуатационной ответственности сторон, копии которых прилагаются к договору.

2.4.26. Предоставить ГП возможность подключения общедомового прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам.

Компенсировать ГП расходы на осуществление таких действий в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании приняли решение о включении указанных расходов в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

2.4.27. В случае если точки поставки на день заключения настоящего договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства РФ, обеспечить оборудование точек поставки приборами учета, которые должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений.

Установленные приборы учета должны быть допущены в эксплуатацию в соответствии с порядком, установленным ОПФРР и Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утв. постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г.).

Перед демонтажем прибора учета Исполнитель направляет письменную заявку о необходимости снятия показаний существующего прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения СО способом, позволяющим подтвердить факт получения. Проверка прибора учета осуществляется в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством РФ.

В случае если Исполнитель не обеспечил оснащение энергопринимающих устройств, электроэнергия для которых приобретается Исполнителем для собственного потребления, приборами учета в срок, установленный законодательством РФ об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, обеспечить допуск СО к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке - также оплатить понесенные ею расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета.

2.4.28. С учетом требований законодательства Российской Федерации об энергосбережении и о

повышении энергетической эффективности обеспечить оборудование многоквартирного дома коллективным (общедомовым) прибором учета, включая обеспечение доступа к общедомовому имуществу для целей установки такого прибора учета, а также обеспечить работоспособность и соблюдение в течение всего срока действия договора требований к эксплуатации приборов учета, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4.29. Обеспечить проведение в порядке, установленном законодательством РФ об обеспечении единства измерений, периодических поверок приборов учета, находящихся в границах балансовой принадлежности Исполнителя, а если приборы учета установлены (подключены) через измерительные трансформаторы - то также и периодических поверок таких измерительных трансформаторов.

Периодическая поверка прибора учета, измерительных трансформаторов должна проводиться по истечении межповерочного интервала, установленного для данного типа прибора учета, измерительного трансформатора в соответствии с законодательством РФ об обеспечении единства измерений.

2.4.30. Обеспечить сохранность и целостность приборов учета (измерительных комплексов, систем учета), находящегося в границах балансовой принадлежности Исполнителя, а также пломб и (или) знаков визуального контроля.

2.4.31. Уведомлять ГП о смене ответственного лица за эксплуатацию приборов учета, измерительных комплексов и систем учета, находящихся в границах балансовой принадлежности Исполнителя, указанного в настоящем договоре.

2.4.32. Не менее чем за 20 (двадцать) рабочих дней, письменно уведомить ГП об исключении точек поставки из договора, прекращении (досрочном прекращении) договора аренды или выбытии из владения энергопринимающего оборудования Исполнителя по другим основаниям, а также в случае прекращения обязательства Исполнителя по содержанию общего имущества в многоквартирном доме. Датой уведомления считается дата получения сообщения (заявления) ГП. При несвоевременном уведомлении Исполнитель обязан возместить ГП убытки, связанные с неисполнением данного обязательства.

2.4.33. При расторжении или прекращении договора в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством РФ, либо передаче объектов другому лицу, для осуществления окончательного расчета подписать с ГП акт, фиксирующий показания коллективных (общедомовых) приборов учета и иных средств учета на момент расторжения или прекращения договора (исключения объекта). Акт, фиксирующий показания иных средств учета, согласовывается Исполнителем с СО.

2.4.34. Сообщать письменно в течение 5 дней ГП об изменениях адреса, банковских реквизитов, наименования Исполнителя, реорганизации (ликвидации) Исполнителя и других данных, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора.

2.4.35. Информировать ГП о выявленных случаях несанкционированного подключения к внутрименовым инженерным системам с направлением акта, фиксирующего данный факт.

3. Качество электрической энергии. Категория надежности снабжения Исполнителя

3.1. Качество электрической энергии, продаваемой ГП Исполнителю, на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности должно соответствовать требованиям технических регламентов (до вступления в силу таковых – ГОСТ 32144-2013) и иным обязательным требованиям.

3.2. При поступлении в адрес Исполнителя жалоб или заявлений потребителей по вопросам качества и надежности снабжения электрической энергии стороны выявляют причины поставки электрической энергии ненадлежащего качества в следующем порядке:

3.2.1. В случае если Исполнителем установлено, что причины нарушения качества электрической энергии возникли в границах балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности Исполнителя, Исполнитель самостоятельно урегулирует данные вопросы с потребителями.

3.2.2. В случае если причины нарушения качества электрической энергии возникли не в границах балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности Исполнителя, для

выявления причин нарушения Исполнитель в 5-дневный срок направляет ГП копии поступивших от потребителей жалоб и заявлений.

3.2.3. После получения от Исполнителя копий жалоб и заявлений потребителей ГП принимает меры по выявлению причин поставки электрической энергии ненадлежащего качества и по результатам принятых мер, в 20-дневный срок с момента обращения Исполнителя, направляет Исполнителю ответ по вопросам, находящимся в пределах ответственности ГП.

3.3. Категория надежности энергопринимающих устройств Исполнителя, допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением Исполнителем обязательств по настоящему договору и его расторжением, а также обстоятельства непреодолимой силы и иными основаниями, исключающим ответственность ГП в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего договора, срок восстановления энергоснабжения энергопринимающих устройств Исполнителя определены в Приложении №1 к настоящему договору.

4. Определение объема и учет электрической энергии (мощности). Контроль электропотребления

4.1. Объем фактического потребления электрической энергии (мощности) Исполнителя рассчитывается по приборам учета, указанным в Приложении №1 к настоящему договору, либо в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4.2. Объем электрической энергии (мощности), поставляемый по настоящему договору, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется как разница между объемом общедомового потребления и объемом индивидуального потребления, подлежащим оплате потребителями коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирном доме, в соответствии с действующим законодательством.

Определение объема общедомового потребления в многоквартирном доме, оборудованном общедомовым прибором учета, осуществляется с использованием таких приборов учета. Исполнитель снимает показания общедомовых приборов учета в период с 23-го по 25-е число текущего месяца, а также по состоянию на 00 часов 00 минут дня, следующего за датой расторжения настоящего договора, и передает их ГП до окончания 25-го дня текущего месяца, а также дня, следующего за датой расторжения настоящего договора.

При установке приборов учета не на границе балансовой принадлежности электросети количество учтенной ими электрической энергии увеличивается (уменьшается) на величину потерь электрической энергии в сетях, от места установки приборов учета до границы балансовой принадлежности электросети.

Определение объема общедомового потребления в многоквартирном доме, не оборудованном общедомовым прибором учета, а также в случаях выхода из строя, утраты общедомового прибора учета или истечения срока его эксплуатации либо при непредставлении Исполнителем сведений о показаниях общедомового прибора учета в сроки, установленные в настоящем договоре, осуществляется в порядке, установленном Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями (утв. постановлением Правительства РФ № 124 от 14.02.2012 г.).

4.3. Исполнитель снимает показания:

- по приборам учета, установленным в нежилых помещениях в многоквартирном доме, принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном основании, в период с 23-го по 25-е число текущего месяца, а также по состоянию на 00 часов 00 минут дня, следующего за датой расторжения настоящего договора, и передает их ГП до окончания 25-го дня текущего месяца, а также дня, следующего за датой расторжения настоящего договора;

- по приборам учета, установленным в объектах Исполнителя (за исключением нежилых помещений в многоквартирном доме) - снимает показания по состоянию на 00 часов 00 минут 1-го дня месяца,

следующего за расчетным, а также дня, следующего за датой расторжения настоящего договора, и передает их ГП и СО до окончания 1-го дня месяца, следующего за расчетным, а также дня, следующего за датой расторжения настоящего договора.

Определение объема потребленной электрической энергии (мощности) за соответствующий расчетный период при непредставлении Исполнителем показаний приборов учета электрической энергии, установленных в объектах Исполнителя, в сроки, установленные в настоящем договоре, а также отсутствии, неисправности, утрате, истечении межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой производится в соответствии с ОПФРР, а в случаях, предусмотренных ОПФРР, на основании контрольного прибора учета (при его наличии).

Контрольные приборы учета, которые используются в установленных ОПФРР случаях в качестве расчетных, согласовываются сторонами в Приложении №1 к настоящему договору.

Непредставление Исполнителем показаний расчетного прибора учета более 2 расчетных периодов подряд является основанием для проведения внеплановой проверки такого прибора учета.

4.4. Показания приборов учета Исполнитель сообщает ГП одним из следующих способов: по факсу (34147) 3-92-85, электронной почте udm-pu-sar@ies-holding.com или через «Личный кабинет» на сайте ГП, и СО ООО «Электрические сети Удмуртии» одним из следующих способов: по факсу (34147)4-10-74 или электронной почте sf.ooo.esu@gmail.com, а также в письменной форме в виде акта снятия показаний расчетных приборов учета в течение 3 рабочих дней. В случае отсутствия данного акта ГП вправе рассчитывать по показаниям приборов учета на основании данных ГП, СО (ИВС), полученных в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.5. В случае замены прибора учета составляется акт проверки прибора учета по результатам демонтажа прибора учета, в котором указываются характеристики демонтируемого прибора учета (измерительных трансформаторов, в случае если прибор учета входит в состав измерительного комплекса или систему учета), его состояние, схема его подключения на дату демонтажа, дата демонтажа, последние показания, а после установки нового прибора учета составляется акт допуска прибора учета в эксплуатацию, в котором указываются характеристики прибора учета (измерительных трансформаторов, в случае если прибор учета входит в состав измерительного комплекса или систему учета), его состояние, начальные показания на момент завершения процедуры допуска.

Если место установки прибора учета не изменяется, после составления соответствующих актов и получения их ГП определение объема потребленной электрической энергии (мощности) осуществляется по вновь установленным приборам учета (с использованием значности, коэффициентов трансформации измерительных трансформаторов новых приборов учета), начиная с начальных показаний, зафиксированных в акте допуска прибора учета в эксплуатацию, с последующим внесением соответствующих изменений в настоящий договор.

4.6. ГП вправе при непредставлении Исполнителем показаний приборов учета, установленных в объектах Исполнителя, в сроки, установленные в настоящем договоре, за первый и второй расчетный период действия настоящего договора и при отсутствии контрольного прибора учета, объем потребления электрической энергии (мощности) определять расчетным способом по формуле:

$$W = P_{\max} \times T, \text{ где}$$

P_{\max} – максимальная мощность энергопринимающих устройств, относящаяся к соответствующей точке поставки, МВт;

T – количество часов работы энергопринимающего устройства в расчетном периоде, ч.

Почасовые объемы потребления электрической энергии в соответствующей точке поставки определяются по формуле:

$$W_h = W / T.$$

5. Порядок определения стоимости электрической энергии (мощности), расчетов и платежей

5.1. Стоимость электрической энергии (мощности), приобретенной для содержания общего имущества в многоквартирном доме по настоящему договору, рассчитывается по тарифам, установленным для населения и приравненным к нему категориям потребителей, в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов).

Стоимость электрической энергии (мощности), приобретенной для целей содержания общего имущества, рассчитывается по тарифам (ценам), дифференцированным по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования электрической энергии, если общедомовый прибор учета и все индивидуальные (квартирные) приборы учета в многоквартирном доме имеют одинаковые функциональные возможности по определению объемов потребления электрической энергии дифференцированно по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования коммунальных ресурсов. В иных случаях объем электрической энергии, предоставленный за расчетный период, определяется без учета дифференциации этого объема по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования коммунальных ресурсов.

Стоимость электрической энергии (мощности), приобретенной Исполнителем для собственного потребления в принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном основании объектах, рассчитывается по нерегулируемым ценам, не выше предельных уровней нерегулируемых цен, определенных в соответствии с действующим законодательством РФ.

Предельные уровни нерегулируемых цен ежемесячно определяются ГП и доводятся до сведения Исполнителя в порядке, установленном ОПФРР, в том числе публикуются на сайте ГП.

5.2. Плата за электрическую энергию (мощность) производится Исполнителем платежными поручениями путем перечисления денежных средств на расчетный счет или в кассу ГП.

5.3. Расчетным периодом является один календарный месяц.

Исполнитель производит оплату электрической энергии (мощности), поставленной для целей содержания общего имущества в многоквартирном доме, по настоящему договору до 15-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

5.4. Стоимость электрической энергии (мощности), кроме указанной в п. 5.3. настоящего договора, оплачивается Исполнителем в следующем порядке:

- 30 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 10-го числа этого месяца;

- 40 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 25-го числа этого месяца;

- стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных Исполнителем в качестве оплаты электрической энергии (мощности) в течение этого месяца, оплачивается до 18-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если размер оплаты, внесенной в течение месяца, превысит стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачисляется в счет платежа за месяц, следующий за месяцем, в котором была осуществлена такая оплата.

Для определения размера платежей, которые должны быть произведены ГП в течение месяца, в который осуществляется потребление электрической энергии (мощности), стоимость электрической энергии (мощности) в подлежащем объеме покупки определяется исходя из нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность) за предшествующий расчетный период для соответствующей ценовой категории с учетом дифференциации нерегулируемых цен, а до определения цены на электрическую энергию (мощность) за предшествующий расчетный период, за последний расчетный период, в отношении которого она определена и официально опубликована, при этом указанная цена должна быть проиндексирована в соответствии с изменением тарифа на услуги по передаче электрической энергии, если такое изменение имело место.

Подлежащий оплате объем покупки для применения настоящего пункта договора принимается равным определенному в соответствии с ОПФРР объему потребления электрической энергии (мощности) за предшествующий расчетный период, кроме объема, указанного в п. 5.3. настоящего договора. В случае отсутствия указанных данных подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) рассчитывается исходя из отношения максимальной мощности энергопринимающих устройств Исполнителя и коэффициента оплаты мощности, равного 0,002824, кроме объема, указанного в п. 5.3. настоящего договора.

В отношении приобретаемой Исполнителем электрической энергии (мощности) для собственного потребления в принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании объектах, Исполнитель уведомляет ГП о выбранной ценовой категории в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

5.5. ГП выставляет Исполнителю счет-фактуру и акт приема-передачи электрической энергии (мощности) в сроки, установленные действующим законодательством РФ. Акт приема-передачи электрической энергии (мощности) должен быть рассмотрен, подписан и направлен Исполнителем ГП в течение семи дней с момента его получения.

В случае невозврата в установленный срок акта приема-передачи электрической энергии (мощности) либо отсутствия мотивированных возражений по нему, акт приема-передачи электрической энергии (мощности) считается принятым без разногласий.

5.6. ГП и Исполнитель ежеквартально (при наличии задолженности Исполнителя – ежемесячно), а также в случае расторжения настоящего договора, проводят сверку взаиморасчетов за потребленную электрическую энергию (мощность), оформив ее актом по форме приложения №2 к настоящему договору, подписанным уполномоченными лицами Сторон. ГП в срок до 20 числа месяца, следующего за кварталом (месяцем), направляет акт сверки расчетов, подписанный со своей стороны, Исполнителю. Исполнитель обязан рассмотреть акт сверки, подписать его и направить ГП подписанный со своей стороны акт сверки в срок до 25 числа того же месяца. В случае несогласия Исполнителя с актом сверки, Исполнитель обязан направить ГП в срок до 25 числа месяца, в котором был получен акт сверки, мотивированный отказ от подписания акта. В случае неполучения ответа в указанный срок, акт сверки является согласованным.

5.7. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения счетов, счетов-фактур, актов приема-передачи электрической энергии (мощности), актов сверок и иных документов в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи.

5.8. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу ГП. Исполнитель вправе оплачивать потребленную электрическую энергию (мощность) в рамках настоящего договора наличными денежными средствами в кассы ГП (Агента ГП) в пределах лимитов, установленных законодательством РФ для расчетов наличными денежными средствами. Информация об Агентах ГП, осуществляющих сбор денежных средств, доводится до Исполнителя путем размещения ее на сайте и в офисах ГП.

5.9. При оплате стоимости потребляемой электрической энергии (мощности) платежными поручениями, Исполнитель указывает в них дату и номер договора, период, за который производится платеж, или дату и номер счета-фактуры, в следующей последовательности:

Оплата по счету-фактуре: «Оплата за _____(вид платежа*) по договору №____, по с/ф №____от _____(дата с/ф), в т.ч. НДС ____ (сумма НДС)».

При оплате по нескольким счетам-фактурам, указываются все номера и даты документов.

Оплата текущих (авансовых) платежей: «Оплата за _____(вид платежа*) по договору №____, за период (месяц, год), в т.ч. НДС ____ (сумма НДС)».

Оплата по исполнительному производству: «Оплата по исполнительному листу №____ по договору №____ по с/ф № от _____(дата с/ф) за ____ (период: месяц, год), в т.ч. НДС ____ (сумма НДС)»

*Вид платежа: активная энергия (мощность), безучетное потребление электроэнергии, проценты за пользование чужими денежными средствами (проценты), услуги по возобновлению энергоснабжения.

В случае, если Исполнитель в платежных поручениях не указал назначение платежа, ГП вправе полученным платежом погасить задолженность Исполнителя в порядке календарной очередности. Порядок погашения долга может быть изменен на основании взаимного согласия ГП и Исполнителя.

5.10. В случае поставки ГП электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за электроэнергию изменяется в порядке, определенном действующим законодательством РФ.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут установленную нормами действующего законодательства РФ ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора.

6.2. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору ГП обязан возместить Исполнителю причиненный по его вине реальный ущерб, при этом ГП не несет ответственности в случаях, если:

6.2.1. Исполнителем не обеспечено поддержание автономного резервного источника питания, необходимость установки которого определена в процессе технологического присоединения, в состоянии готовности к его использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики;

6.2.2. Исполнителем не введены в действие или не поддерживаются в надлежащем состоянии средства релейной защиты и противоаварийной автоматики в соответствии с п. 2.4.9 настоящего договора;

6.2.3. Исполнителем не соблюдается установленный договором режим потребления электрической энергии (мощности).

6.3. В случаях неисполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору, исключается обязанность ГП и СО (ИВС) по обеспечению категории надежности снабжения электрической энергией, предусмотренной настоящим договором при введении частичного и (или) полного ограничения режима потребления.

6.4. Ответственность Исполнителя и СО (ИВС) за состояние и обслуживание объектов электросетевого хозяйства определяется балансовой принадлежностью Исполнителя и СО (ИВС) и фиксируется в акте разграничения балансовой принадлежности электросетей и акте эксплуатационной ответственности сторон, копии которых являются приложением №4 к настоящему договору.

6.5. Исполнитель несет ответственность за действия потребителей, которые повлекли нарушение установленных настоящим договором показателей качества электрической энергии (мощности) и объемов поставляемой электрической энергии (мощности).

6.6. ГП несет ответственность за несоблюдение показателей качества поставляемой электрической энергии (мощности) в точках поставки в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.7. Стороны несут ответственность за нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.8. В случае введения ограничения режима потребления Исполнителя по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, ГП не несет ответственности за последствия, вызванные таким ограничением.

6.9. Если энергопринимающее устройство Исполнителя технологически присоединено к объектам электросетевого хозяйства СО опосредованно через энергопринимающие устройства, объекты по производству электрической энергии (мощности), объекты электросетевого хозяйства лиц, не оказывающих услуги по передаче, то ГП и СО несут ответственность перед Исполнителем за надежность снабжения его

электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства СО.

6.10. За нарушение сроков оплаты потребленной электрической энергии (мощности), предусмотренных настоящим договором, Исполнитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7. Срок действия и прочие условия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения и действует по 31 декабря 2017 г.

7.1.1. Стороны установили, что условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим с 00 часов 00 минут 01.01.2017, но не ранее даты и времени начала оказания услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающих устройств, электроэнергия для которых приобретает Исполнителем для собственного потребления.

В случае заключения настоящего договора до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Исполнителя к электрическим сетям СО исполнение обязательств по настоящему договору в части продажи электрической энергии для собственного потребления в объектах Исполнителя осуществляется с даты подписания СО и Исполнителем Акта о технологическом присоединении энергопринимающих устройств.

7.1.2. Исполнение обязательств по настоящему договору в части продажи электрической энергии для содержания общего имущества в многоквартирном доме осуществляется не ранее даты, с которой у Исполнителя возникает обязанность приобретать электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

7.1.3. Если в отношении точек поставки, указанных в настоящем Договоре, СО было введено полное ограничение режима потребления электрической энергии, в том числе в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по оплате электрической энергии, услуг по передаче электрической энергии и (или) услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, по предыдущему Договору энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии (мощности)), исполнение ГП обязательств по продаже электрической энергии (мощности) по настоящему Договору начинается не ранее даты и времени отмены введенного полного ограничения режима потребления в связи с устранением обстоятельств, явившихся основанием для введения полного ограничения режима потребления электрической энергии.

7.2. Дата начала поставки электрической энергии 1 января 2017 г., но не ранее даты, указанной в п.7.1 настоящего договора.

7.3. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия Исполнитель не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

Если за 30 дней до окончания срока действия договора, Исполнителем внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения сторон до изменения договора или до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного договора.

7.4. Добавление в действующий договор или исключение из него точек поставки (объектов) и приборов учета (измерительного комплекса, систем учета) электрической энергии производится путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору. В случае добавления точек поставки Исполнитель предоставляет ГП документы, предусмотренные действующим законодательством РФ при заключении договора.

7.5. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и иных правовых актов, действующих на момент его заключения.

В случае принятия после заключения настоящего договора законов и (или) правовых актов, устанавливающих иные правила обязательные для Сторон, то установленные такими документами новые нормы подлежат применению по настоящему договору с момента их вступления в силу, если законом и

(или) правовым актом не установлен иной срок.

7.6. В случае если настоящий договор в отношении всех или некоторых энергопринимающих устройств заключен до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Исполнителя к электрическим сетям СО, Стороны настоящего договора обязаны в отношении таких энергопринимающих устройств в течение 30 календарных дней с момента подписания Исполнителем и СО Акта о технологическом присоединении к электрическим сетям СО, подписать Приложение №1 к настоящему договору.

До подписания Сторонами Приложения №1 к настоящему договору необходимые для исполнения настоящего договора сведения определяются исходя из документов о технологическом присоединении: акта о технологическом присоединении, акта разграничения балансовой принадлежности с сетевой организацией, акта разграничения эксплуатационной ответственности с сетевой организацией, акта (актов) о допуске в эксплуатацию приборов учета, при наличии - акта о согласовании аварийной и (или) технологической брони.

7.7. Если настоящий договор в отношении всех или некоторых энергопринимающих устройств Исполнителя заключен до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Исполнителя к электрическим сетям СО, то в случае расторжения (прекращения действия) договора о технологическом присоединении до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Исполнителя к электрическим сетям СО, обязательства ГП прекращаются с даты расторжения (прекращения действия) договора о технологическом присоединении энергопринимающего устройства Исполнителя к электрическим сетям СО в отношении тех энергопринимающих устройств, по которым процедура технологического присоединения к электрическим сетям СО была прекращена.

7.8. Если стороной по договору является управляющая организация, настоящий договор прекращает свое действие в части поставки электрической энергии на содержание общего имущества в многоквартирном доме одновременно с прекращением договора управления многоквартирным домом в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта РФ, а также в случае, если действие лицензии управляющей организации на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами прекращено или она аннулирована. Дата прекращения договора управления многоквартирным домом определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.9. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за поданную (поставленную) электрическую энергию (мощность).

7.10. Для исполнения/прекращения обязательств по настоящему договору зачетом встречных однородных требований требуется предварительное письменное согласие другой стороны договора.

7.11. При разрешении споров, возникших при заключении, исполнении, пролонгации настоящего договора, реализация мер по их досудебному урегулированию не обязательна. При этом стороны вправе урегулировать разногласия в досудебном порядке посредством направления письменных претензий. В этом случае спор может быть передан на рассмотрение арбитражного суда Удмуртской Республики по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии стороне, нарушившей обязательства.

7.12. Местом исполнения настоящего договора является Удмуртская Республика.

7.13. Данный договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у ГП, а другой у Исполнителя.

7.14. Приложения к договору №№ 1; 2; 3; - являются неотъемлемой частью договора .

Приложение №1 – Перечень точек поставки, объектов, приборов учета, измерительных комплексов, параметров, по которым производится расчет за отпущенную электрическую энергию (мощность).

Приложение №2 - Форма Акта сверки взаимных расчетов.

Приложение №3 – Информация, используемая для определения объемов потребления электрической энергии.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Гарантирующий поставщик:

Полное наименование:

Открытое акционерное общество «ЭнергосбыТ Плюс»

Сокращенное наименование:

ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

Адрес (место нахождения):

143421, Московская область, Красногорский район, автодорога «Балтия», территория 26 км бизнес-центр «Рига-Ленд», строение 3

Полное наименование обособленного подразделения:

Удмуртский филиал Открытого акционерного общества «ЭнергосбыТ Плюс»

Сокращенное наименование обособленного подразделения:

Удмуртский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

Фактический адрес:

426063, Российская Федерация, г. Ижевск, ул. Орджоникидзе, д. 52а

Почтовый адрес:

426063, Российская Федерация, г. Ижевск, ул. Орджоникидзе, д. 52а

Расчетный счет: 40702810668000003662

Банк: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8618 ПАО СБЕРБАНК, Г.ИЖЕВСК

К/с 30101810400000000601 **БИК** 049401601

ИНН/КПП 5612042824/184143001

ОГРН 1055612021981

Наименование и место нахождения обслуживающего договор подразделения

Сарапульское отделение Удмуртского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

г.Сарапул, ул.Молодежная, д.3а

тел./факс (34147) 3-01-06, (34147) 3-01-16 / (34147) 3-92-85

Адрес сайта: www.udm.esplus.ru

e-mail: udm.esplus@tplusgroup.ru

Исполнитель:

Полное наименование:

Товарищество собственников жилья "Ленинградская,15 А"

Адрес (место нахождения):

427961, Удмуртская Респ, Сарапул г, Ленинградская ул, д. 15, кор. А

Фактический адрес:

427961, Удмуртская Респ, Сарапул г, Ленинградская ул, д. 15, кор. А

Почтовый адрес:

427961, Удмуртская Респ, Сарапул г, Ленинградская ул, д. 15, кор. А, кв. 55

Тел./факс: 9128556605, 9124552209

Расчетный счет:

Банк:

К/с

БИК

ИНН/КПП 1838017879 / 183801001

ОГРН 1151838001380_

ОКВЭД 70.32.1

ОКПО

Адрес сайта и e-mail

Ответственное лицо за эксплуатацию приборов учета, измерительных комплексов и систем учета Потребителя:

Должность _____

Ф.И.О. _____

Телефон/факс _____

e-mail _____

6. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ СО:

Полное наименование СО

ООО «Электрические сети Удмуртии»

Тел./факс (34147)4-10-74

Адрес сайта <http://www.elsetudm.ru/>

Почтовый адрес 427960 Удмуртская Республика,

г.Сарапул, ул.К.Маркса,29 «а»

ПОДПИСИ СТОРОН:

Гарантирующий поставщик



Черепанов
/Е.В.Чайникова/

Исполнитель



/Е.В.Алабужева/

Перечень точек поставки, объектов, приборов учета, измерительных комплексов, параметров, по которым производится расчет за отпущенную электрическую энергию (мощность)

Товарищество собственников жилья "Ленинградская, 15 А"

№ п.п.	Наименование питающей линии, питающего центра (принадлежность сетей) точки поставки	Точка поставки (граница балансовой принадлежности)	Наименование энергопринимающего устройства (объекта), объекта электросетевого хозяйства, адрес	Перечень приборов учета, измерительных комплексов										Потери	Пределный коэффициент реактивной мощности (tg фи)	Категория надежности	Ценовая категория (цена) или тариф								
				Место установки прибора учета, кВ	Тип электросчетчика	Номер электросчетчика		Класс точности электросчетчика		Дата поверки электросчетчика		Расчетный коэффициент	Начальные показания для расчета по договору*					Постоянные (кВт·ч/мес.)	Максимальная мощность (кВт)	Срок восстановления электроснабжения (час.)	Уровень напряжения (для определения тарифа) (цена/кВт·ч)				
1	2	3	4	5	6	А	В	С	А	В	С	А	В	С	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1		ГТП № С3021/1			СЕ301 РЗ...146																				
1.1	нд(-)	нд	ОДПУ, МКД, г.Саратув, ул.Ленинградская, 15 А	нд	нд	нд	нд	нд	008459014000213	1 кв. 2017		30												3	тариф
1.2	нд(-)	нд	(-) население МКД, г.Саратув, ул.Ленинградская, 15 А	нд					расходом										25 253					24	тариф
1.3	нд(-)	нд	(-) ООО "Ангелия служба", Удальцев, г.Саратув, ул.Ленинградская, 15 А (дог.С3283)	нд					расходом															72	тариф
1.4	нд(-)	нд	(-) Соосин Д.А., Нежилое помещение, г.Саратув, ул.Ленинградская, 15 А (дог. 18/СЗ2530)	нд	Ц368038/1 1Т 3*220/380У/5А Зр.4тр. М6 РЗ...				008522055016431	1 кв. 2009		-1							89 890					3	тариф

* - начальные показания для расчета по договору (графа 11) указаны на 1 число месяца, в котором оформлен договор (согласование); по вновь включенным точкам поставки в договор, или по точкам поставки, по которым была замена прибора учета позднее указанной даты - на дату приема, или замены прибора учета (оформление акта приема-передачи прибора учета)



Е.В.Алабушева

Е.В. Чаикова

Форма Акта сверки взаимных расчетов

Форма № Вн-РСЧ-06

Акт сверки

взаимных расчетов за период: с ____ г. по ____ г.
между
и
по договору

Мы, нижеподписавшиеся, _____, в лице _____, действующий на основании _____ с одной стороны, и _____, в лице _____ действующий на основании _____ с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным, руб.				По данным, руб.			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное				Сальдо начальное			
Обороты за период				Обороты за период			
Сальдо конечное				Сальдо конечное			

По состоянию на ____ г. задолженность _____ перед _____ составляет ____ руб.

Дата составления: _____

От

От

ИНН _____ КПП _____
Юридический адрес:
Фактический адрес:

ИНН _____ КПП _____
Юридический адрес:
Фактический адрес:

Руководитель:

Руководитель:

(подпись) (расшифровка подписи)

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Исполнитель:

Ф.И.О.

Телефон:
E-mail:


R. A. Челопанов

Г.В.Гладышова

Форма утверждена:

Гарантирующий поставщик



Е.В. Чайникова



Е.В. Алабужева

Информация, используемая для определения объемов потребления электрической энергии за _____ г. (месяц) _____ г. (год)

Наименование УК (ТСЖ): _____

Информация по индивидуальным, общим (квартирным) приборам учета (ИПУ)

Адрес МКД	№ помещения (квартиры), наименование нежилого помещения	Наименование зоны	Способ определения объема, № ИПУ	Показания ИПУ на начало	Показания ИПУ на конец	Коэффициент трансформации	Объем индивидуального потребления (кВт.ч.)	Перерасчет индивидуального потребления (кВт.ч.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Гарантирующий поставщик:

_____ (_____)

