

17

ПРОТОКОЛ

Общего собрания жильцов дома № 42 ул. Некрасова

билет 10 лист

"4" ноября 1998г.

г.Сарапул

Всего квартир в доме - 50
Присутствует 28 квартир
58,67% от общего числа голосов

Председатель: Девликамов - кв. №2

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1. Утверждение Устава
- 2. Выборы старших
- 3. Разное.

- 1. По первому вопросу выступил председатель правления - Девликамов О.З., осветил итоги заседания правления по обсуждению Устава товарищества собственников жилья. У некоторых членов правления имеются замечания по некоторым пунктам. Слово взял В.Г.Кривонос - поступило 26 замечаний по уставу, 18 замечаний сняли, осталось 8. Поступило предложение: сначала принять Устав за основу, проголосовали единогласно. Далее Кривонос В.Г. продолжил зачитывать пункты, по которым имеются замечания и предложил голосовать по числу квартир.
 - П.1.6 Замечания от Чикурова: добавить уточнение, какое имущество является имуществом товарищества. Имущество товарищества не включать в дом. Такое замечание стоит принять. Голосовать: п.1.6 с изменением принять - единогласно, не принимать - 0
 - П.4.1.9 Ныров снял свои замечания
 - П.5.1.4 Ныров предложил дополнить - ... предоставить льготы по их оплате. Кто за этот пункт с дополнениями - 27 квартир. Воздержался - 1 (Войтович) кв. №19. Ныров предложил дополнить п. 5.2.3 и убрать п.5.2.4 - убрать. Голосование за - единогласно
 - П.7.2 - убрать пункт - от Матвеева
 - уточнить государственная или муниципальная собственность - от Чикурова
 - Решили принять: по последней редакции 27- за; 1 (кв.46) - против (Мезян)
 - П.7.6 Замечания: внести поправку: собрание правомочно:
 - При: - от Чикурова - 75% присутствующ.
 - От Матвеева - более 50% присутствующ.
 По Уставу решение принимается 2/3 голосов
 Голосование: от Чикурова - 1 - ЗА
 От Матвеева - 27 квартир - ЗА, воздерж. - Чикуров
 По Уставу -
 - П.7.9 Замечания Нырова - изменить дату " за 5 дней до проведения собрания" не принимая во внимание платежи на "день проведения собрания".
 - За этот пункт - единогласно.
 - П.7.12.14 - замечание снято Ныровым.

Межрайонная инспекция ФНС России
№5 по Удмуртской Республике

22. 01. 2013 г.

ВЕРНО

Инспектор *Г. Лузгина В.А.*

П.7.18.2 замечание Нырова - дополнить после слова платежей... предоставления рассрочек.
За - единогласно.

П.9.3 Разъяснить, какие виды работ - есть предложение ремонтные работы на балконе, например, делать за свой счет. Слова "следующие виды работ" заменить на "Ремонтные работы"

За пункт с дополнением - единогласно

П.9.7.- Замечание снято Ныровым

Кривонос В.Г. предложил внести пункт о порядке и сроке внесения платежей.

Голосование : за внесение пункта - единогласно.

По первому вопросу после обсуждения замечаний и предложений по Уставу "ТСЖ" собрание решило : с учетом изменений и дополнений Устав товарищества собственников жилья "Некрасова-42" - УТВЕРДИТЬ

Проголосовали ЗА - 100 % присутствующих.

2. По второму вопросу выступал председатель правления Девликамов О.З. отметил, что ввиду отсутствия желающих быть старшими по подъездам, необходимо решить вопрос о том, как выплачивать деньги уборщице.

После долгих прений, решено : принять на работу уборщицу с лицензией и платить ей с квартплатой по 10 рублей с квартиры.

Голосование : за - 25 квартир

Против: кв.8,15,42

3. Разное

Микова кв.32 - претензии по поводу шума, музыку в квартирах не выключают до 5 часов утра, в частности кв.31. Решить вопрос, провести беседу.

Вопрос, о ключах на входную дверь.

Решено сделать дополнительные ключи, у кого нет.

Предложено поставить кодовые замки.

Решили этот вопрос решить по подъездам. После длительных прений решили подождать и пользоваться пока этими замками.

Задавали вопрос : Можно ли убрать кран, перед домом.

Жалобы на машины, которые ездят по плитам, записывать номера.

Просьба, по возможности, заасфальтировать дорогу по Некрасова. Много грязи при подъезде к дому.

Выступал представитель от антенщиков.

Предложил поставить данную систему для принятия телепрограмм.

Абонентная плата 17 рублей за антенну. С каждым клиентом заключить договор.

Деньги будет собирать СФСК, срок сбора 2 недели.

За - единогласно.

Председатель собрания

Девликамов



1000/2

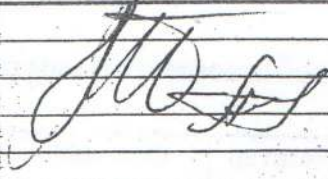
Копия верха
Сиф

СПИСОК
собственников квартир по дому №42 ул. Некрасова г. Сарапул
1998г.

№ квартир	Фамилия квартиросъемщика	Подпись	Кол-во кв. м	%
1	Жаров		5	1,54
2	Девликамов - Нелюбина		8	2,47
3	МП "Автобаза сан. Транспорта"		6	1,85
4	Волков		8	2,47
5	Новиков А.М.		6	1,85
6	Казакова		7	2,16
7	Лялина		9	2,78
8	Котова Т.К.		5	1,54
9	Мельников Н.		9	2,78
10	Чикуров Г.В.		9	2,78
11	Красильникова		7	2,16
12	Девятков В.А.		5	1,54
13	Петелева		8	2,47
14	Новоселова Н.К.		5	1,54
15	Голищников Сер. Вит.		3	0,93
16	Черкасова		6	1,85
17	Ныров		10	3,09
18	Макшаков		6	1,85
19	Войтович Я.П.		10	3,09
20	Темнов В.М.		9	2,78
21	Нигамедзянов П.З.		5	1,54
22	Матвеев В.Н.		9	2,78
23	Сычева Т.И.		12	3,7
24	Орлова		5	1,54
25	Цыбулько		3	0,93
26	Фахруллина		5	1,54
27	Бардин		6	1,85
28	Суслова		3	0,93
29	Иванов		10	3,09
30	Коновалова		6	1,85
31	Захарова		3	0,93
32	Микова М.А.		7	2,16
33	Михайлова		6	1,85
35	Ризванова Коряжнова И.И.		9	2,78
36	Беляев		6	1,85
37	Быкова В.Я.		7	2,16
38	Коровин		6	1,85
39	Быкова Л.Г.		9	2,78
40	Иванова		5	1,54
41	Вохмин		3	0,93
42	АО "Сарапулгас"		3	0,93
43	Вичевский		9	2,78
44	Кемпик		6	1,85

ОТДЕЛ РЕГИСТРАЦИИ И УЧЕТА
НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКОВ
Министерства инспекция ФНС России
№5 по Удмуртской Республике

22.01
ВЕРНО
Инспектор
И.И. Сушкина В.С.

45	Остроумова	-		6	1,85
46	Мезян	1		7	2,16
47	Шаяхметова			6	1,85
48	Кузнецов	-		10	3,09
49	Лизенко	-		6	1,85
50	Касимов		14	4,32	

Исполнитель :

Ушаков

324