

Протокол № 1

общего собрания собственников дома № 18 по ул. Озерная
от 27 февраля 2016 г.

г. Сарapul

Общая площадь собственников 3093,89 кв.м.
Присутствовало 1615,9 кв.м. – 52,23%.

Собрание проводится в помещении дома, в очной форме.

Повестка дня:

1. Отчет председателя ревизионной комиссии за 2015 г.
2. Отчет председателя правления за 2015 г. и утверждение финансового плана по расходованию средств на 2016г.
3. Выборы членов правления и ревизионной комиссии на 2016-2017гг.
4. Разное / использование средств на капитальный ремонт и информация по ОДН /.

1. По первому вопросу заслушали информацию о проверке финансовой деятельности за 2015 г. председателя ревизионной комиссии Науменко Н.И. Акт проверки предложили утвердить.

Проголосовали единогласно.

2. По второму вопросу заслушали председателя правления Халявину Г.М. о проделанной работе за текущий год, о расходовании средств на содержание и ремонт дома, составлен финансовый план расходования средств на 2016 год, изменение тарифа на содержание домовладения.

Поступило предложение утвердить финансовый план расходования средств. Проголосовали единогласно.

3. По третьему вопросу поступило предложение избрания нового состава членов правления из пяти человек и ревизионной комиссии из трех человек. Изменений и возражений не поступило.

Проголосовали единогласно.

4. По четвертому вопросу - использование средств на капитальный ремонт дома. Председатель Халявина Г.М. информировала о том, что срочно требует ремонта цокольная часть дома и отмостка с северной стороны. Согласно Федерального Закона о капремонте нам можно воспользоваться средствами со спецсчета, где у нас уже есть 211 т.р. Приняли решение провести ремонт за счет средств на капремонт.

С 01 апреля в платежках жителей не будет ОДН по воде и эл. энергии, все расходы будут отнесены на содержание домовладения согласно нормативов. Данную информацию собственники приняли во внимание.

Проголосовали единогласно.

Председатель собрания:



Г.М.Халявина

Секретарь собрания :



В.А.Киселева