

Итоги заочного голосования собственников квартир (помещений) дома расположенного по адресу: г.Сарапул, ул. Озерная, дом 24, по выбору способа управления домовладением и созданию Товарищества собственников жилья.

## ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

г.Сарапул

«17» марта 2014 г.

Определение результатов голосования производилось по адресу: г.Сарапул, ул.Озерная, д.24, в квартире № 41 – Сапожниковой М.А. Всего площадь помещений в доме 3344.1 кв.м. Приняли участие в голосовании собственники помещений (квартир) площадью – 2743 кв.м., что составляет 82 % от всех голосов собственников помещений в доме.

### Результаты голосования:

1. Провести общее собрание по предлагаемой повестке дня в форме заочного голосования.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
88 %	10.7 %	1.3 %

*Предложение – принято.*

2. Бюллетени для голосования хранить в течении 5 лет у члена инициативной группы Кустовой Т.М. кв.64 или в правлении ТСЖ (при его создании).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
81.8 %	9.5 %	8.7 %

*Предложение – принято.*

3. Расторгнуть договор с управляющей компанией ООО «Городская управляющая компания в ЖКХ г.Сарапула».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
76 %	17.1 %	6.9 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
62.4 %	14 %	5.6 %

*Предложение – принято от числа собственников.*

4. Выбрать Товарищество собственников жилья как способ управления общим имуществом дома № 24 по ул.Озерная.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78.4 %	17.1 %	4.5 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
64.3 %	14 %	3.7 %

*Предложение – принято от числа собственников.*

5. Создать Товарищество собственников жилья и утвердить Устав Товарищества собственников жилья «Озерная, 24».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
79.1 %	17.1 %	3.8 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
64.9 %	14 %	3.1 %

*Предложение – принято от числа собственников.*

6. Избрать членов правления и счетно-ревизионной комиссии:

1. Кустова Т.М. кв.64

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
84.4 %	5.1 %	10.5 %

*Предложение – принято.*

Подписи лиц проверявших правильность подсчета голосов

кв. 39 Смирнов, Т/, кв. 30 Вудышкин Кудес



2. Горецких А.Д. кв.17

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78.7 %	5.7 %	15.6 %

*Предложение – принято*

3. Кузьминых Т.А. кв.30

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
82.3 %	5.7 %	12 %

*Предложение – принято*

4. Пошивалов А.А. кв.59

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78.9 %	5.7 %	15.4 %

*Предложение – принято*

5. Сапожникова М.А. кв.41

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
81 %	8.5 %	10.5 %

*Предложение – принято*

**РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ:**

1. Печерских Н.А. кв.20

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
81.8 %	6.1 %	12.1 %

*Предложение – принято*

2. Смирнова Т.Р. кв.39

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
81.3 %	5.7 %	13 %

*Предложение – принято*

7. Избрать уполномоченным представителем собственников для регистрации ТСЖ «Озерная, 24» в МРИ ФНС - Кустову Т.М. кв.64.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
76.3 %	5.7 %	18 %

*Предложение – принято*

8. Поручить Правлению, заключить договор с профессиональной организацией на выполнение работ по правовому, бухгалтерскому и налоговому обеспечению деятельности ТСЖ в пределах сметы или создать собственное домоуправление.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
73.6 %	14.5 %	11.9 %

*Предложение – принято.*

9. Утвердить ежемесячные расходы на содержание, управление, обслуживание, ремонт дома в размере 14 руб.60 коп., в том числе на организацию работы по управлению домом не более 1,30 руб. с квадратного метра площади помещения, председателю правления ТСЖ «Озерная, 24» в размере – 4500 руб., членам правления 150 руб. каждому в месяц.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
69.9 %	13 %	17.1 %

*Предложение – принято*

10. Перерасчеты (ОДН) по предоставленным коммунальным услугам проводить по итогам финансового года. Экономии по начислению коммунальных услуг по результату финансового года использовать для проведения ремонтных работ на доме (ремонт кровли).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
76 %	12 %	12 %

*Предложение – принято*

Подписи лиц проверявших правильность подсчета голосов

кв. 39 Смирнова Т.Р. / кв. 30 Кузьминых Т.А.

**ПРОТОКОЛ**  
Общего собрания собственников помещений  
дома № 24 по улице Озерная.

Г.Сарапул.

от 18 марта 2014 года.

Собрание собственников помещений дома № 24 по улице проводилось в форме  
заочного голосования.

Всего площадь помещений в доме 3344,1 кв.м., в т.ч. муниципальных помещений  
площадью – 131,6 кв.м. Приняли участие в голосовании собственники помещений  
(квартир) площадью – 2725,538 кв.м., что составляет 81,5 % от всех голосов  
собственников помещений в доме.

Счетная комиссия: Смирнова Т.Г. кв.39, Кузьминых Т.А. кв. 30

*Результаты голосования:*

1. Создать Товарищество собственников жилья «Озерная, 24», утвердить Устав  
ТСЖ «Озерная, 24».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78,4 %	17,8 %	3,8 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
63,87 %	14,49 %	3,14 %

*Предложение – принято от числа собственников*


2. Уполномочить Кустову Татьяну Михайловну зарегистрировать Товарищество  
собственников жилья «Озерная, 24» в налоговых органах и оплатить  
государственную пошлину.


ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
75 %	6,9 %	18,1 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
61,13 %	5,64 %	14,74 %

*Предложение – принято от числа собственников*

Счетная комиссия \_\_\_\_\_  (Смирнова Т.Г.)

\_\_\_\_\_  (Кузьминых Т.А.)



ПРОТОКОЛ № 1

Заседания членов правления Товарищества  
собственников жилья «Озерная, 24».

г.Сарапул.

от «25» апреля 2016 года.

Присутствовали члены правления:

Кустова Т.М.

Горецкий А.Д.

Кузьминых Т.А.

Пошивалов А.А.

Сапожникова М.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

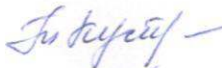
1. Выборы председателя правления ТСЖ «Озерная, 24».

По первому вопросу заслушали Горецких А.Д. с предложением о выборе председателем правления Товарищества собственников жилья «Озерная, 24» - Кустову Татьяну Михайловну на два года в соответствии с Уставом.

**Предложение принято единогласно.**

По первому вопросу решили: выбрать председателем правления Товарищества собственников жилья «Озерная, 24» - Кустову Татьяну Михайловну на два года в соответствии с Уставом.

Председатель:



Кустова Т.М.

Члены правления:



Горецкий А.Д.

Кузьминых Т.А.

Пошивалов А.А.

Сапожникова М.А.