

**Итоги заочного голосования собственников помещений дома
расположенного по адресу: г. Сарапул ул. Степана Разина, дом 61,
ПРОТОКОЛ № 1**

г. Сарапул

«8» декабря 2005 г.

Определение результатов голосования производилось по адресу:
г. Сарапул, ул. Степана Разина, д.61 кв. 114.

Подсчет производился собственниками помещений
Квартира № 114 Конева Ольга Михайловна

При подсчете присутствовали:
Квартира № 126 Новоселова Елена Аркадьевна
Квартира № 93 Валькова Тамара Николаевна

Всего площадь помещений (квартир) в доме 7043,7 м². Приняли участие в
голосовании собственники помещений (квартир) площадью 4511,6 м², что
составляет 64,05% от всех голосов собственников квартир (помещений) в доме.

Результаты голосования:

1. Провести собрание собственников помещений дома № 61 по ул. Степана Разина путем заочного голосования и в срок до «7» декабря 2005 года сдать заполненные бюллетени для голосования в квартиру № 7, члену инициативной группы Лушниковой Р.И.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
92.64%	4.49%	2.87%

Предложение - принято

2. Местом размещения информации о собрании доступном для ознакомления собственников помещений выбрать стену на первом этаже каждого подъезда видимую жителями при подъеме на первый этаж.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
94.65 %	2.48 %	2.87%

Предложение - принято.

3. Бюллетени для голосования хранить в течении двух лет у члена инициативной группы Лушниковой Р.И. или в правлении ТСЖ (при его создании.)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93.61%	2.48%	3.91%

Предложение - принято.

4. Для управления общим имуществом дома (общее имущество дома определено статьей 36 Жилищного Кодекса РФ) создать Товарищество Собственников Жилья

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93.04%	3.69%	3.27%

Предложение - принято.

5. Утвердить Устав Товарищества собственников жилья.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93.04%	3.69%	3.27%

Предложение - принято.

*Копия верна: пред-ль прав-
ления ТСЖ (ЛШ) / Лушников РИ*

6. Избрать правление и ревизионную комиссию в составе:

Правление:

- **Грицеляк П.Г.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
86.57%	4.65%	8.78%

Предложение - принято.

- **Усанов П.А.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
85.97%	4.65%	9.38%

- **Ушаков В.И.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
86.18%	5.96%	7.86%

Предложение - принято.

- **Лушников Р.И.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
92.17%	3.21%	4.62%

Предложение - принято.

- **Валькова Т.Н.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
89.67%	3.62%	6.71%

Предложение - принято.

- **Волкова М.Г.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
87.15%	3.62%	9.23%

Предложение - принято.

- **Чухланцев Н.А.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
87.7%	3.84%	8.46%

Предложение - принято.

- **Пишиков А.Ю.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
86.76%	3.84%	9.4%

Предложение - принято.

Ревизионная комиссия:

- **Конева О.М.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
91.06%	3.84%	5.1%

Предложение - принято.

- **Мальцева О.В.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
90.48%	3.21%	6.31%

Предложение - принято.

- **Новоселова Е.А.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
91.69%	3.21%	5.1%

Предложение - принято.

7. Поручить Правлению, заключить договор с профессиональной организацией на выполнение работ по правовому, бухгалтерскому и налоговому обеспечению деятельности ТСЖ в пределах сметы или создать собственное домоуправление.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93.44%	3.69%	2.87%

Предложение - принято.

8. Сохранить ежемесячные расходы на содержание, управление и обслуживание дома в размере, утвержденном органами местного самоуправления г. Саранск для домов такой же степени благоустройства, в том числе до 90 копеек с квадратного метра общей площади помещений на организацию работы по управлению домом.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
88.86%	5.21%	5.93%

Предложение - принято.

9. Поручить Правлению в срок до «17» января 2006 года, с привлечением необходимых специалистов разработать и утвердить решением правления перечень работ по ремонту дома, регламент работ по обслуживанию дома и вывесить документы для обсуждения в доступных местах.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93.44%	3.69%	2.87%

Предложение - принято.

10. Поручить ТСЖ, заключать договора на водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, вывоз и утилизация отходов и обслуживание общего имущества дома от имени собственников и нанимателей квартир в доме.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93.44%	3.69%	2.87%

Предложение - принято.

11. Утвердить правила пользования, содержания и ремонта общего имущества дома и оформить их соглашением между собственниками.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93.04%	3.69%	3.27%

Предложение - принято.

Подписи инициаторов, проводивших инициативу, и подсчет голосов:

Конева О.М. _____

Новоселова Е.А. _____

Валькова Т.Н. _____



Копия берется:

30.10.2011

Иванов / Лушников