

**Расчет тарифа на содержание общего имущества  
многоквартирного дома "ТСЖ Южный-8"**

с 01 августа 2011года

N g/g	Наименование затрат	плановые затраты в месяц	фактические затраты 2012год			
			январь	февраль	март	апрель
1	Зарплата председателю с окладом 4000 рублей (на руки)	<b>4002</b>	4002	4002	4002	4002
2	Налоги и отчисления в фонды (ФСС, ФФОМ, ПФР, НДФЛ)	<b>1803,2</b>	1527,20	1527,20	1527,20	1527,20
3	Услуги бухгалтера	<b>2750</b>	2750	2750	2750	2750
4	Вознаграждение членам правления и другим работникам: в счет оплаты коммунальных услуг					
4.1.	Галановой И.И. - старшей по 1-му подъезду	<b>300</b>	300	300	300	300
4.2.	Сапожниковой Л.Н. - старшей по 2-му подъезду с исполне- нием обязанности кассира и секретаря до 01.04.2012г	<b>500</b>	500	500	500	300
4.3.	Казанцеву В.Ф. - члену правления -за выполнение мелких ремонтных работ в местах общего пользования	<b>500</b>	500	500	500	500
	за дворника по уборке придомовой территории	<b>1000</b>	1000	1000	1000	1000
4.4.	Сафроновой В.А. - за уборку в двух подъездах	<b>1000</b>	1000	1000	1000	1000
	за прописку и ведение делопроизводства по картотеке	<b>250</b>	250	250	250	250
4.5.	Щипицину В.М. - за снятие показаний приборов учета и их регулировке по теплоснабжению и ГВС с 01.02.2012г.			300	300	300
	как члену правления за помощь в орган. кап. рем с 01.05.12. 300 руб.					
4.6.	Банниковой М.Л.-за исполнение обязанностей кассира с 01.04.2012г.					200
5	Услуги сбербанка всего:	<b>2000</b>	<b>1865</b>	<b>1895,4</b>	<b>1720</b>	<b>1638,56</b>
	в том числе: за интернет-банк		500	500	500	500
	за ведение счёте		100	100	100	100
	за платежные поручения		120	120	120	120
	1% комиссия с платежей собственников		1145	1175,4	1000	918,56
6	АДС (аварийно-диспетчерская служба)	<b>700</b>	700	700	700	700
7	Расходные материалы (канцтовары, хозяйственные товары) среднемесячная величина	<b>450</b>	466,5	438	265	369,5
8	За освещение мест общего пользования (фактическая среднемесячная величина по году)	<b>480</b>	844,58	646,14	498,52	430,76
9.	Резервный фонд (на покрытие расходов по разнице между общедомовыми и поквартирными водомерами в пределах 10куб.м ГВС и ХВС)	<b>1666,2</b>	794,2	517,86	997,41	1307,63
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17402</b>	15799,5	15326,6	15310,1	15375,7
	Экономия (-), перерасход (+)		-1602,5	-2075,4	-2091,87	-2026,35

Тариф: 17402 рублей / 1582кв.м = **11,00руб.**

Примечание: Заложенная в тариф разница по показаниям между общими и поквартирными водомерами, 10куб.м ГВС и 10куб.м ХВС

Председатель ТСЖ "Южный-8"



Сапожников Н.А.