

Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики
(Министерство энергетики и ЖКХ УР)



Удмурт Элькуньсь дыкужымлыкъя, улонниосья но соосты ужатон возёсья но тарифъёсыз кун эскеронъя министерство

ул. Песочная, д. 9, г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426069,
тел. (3412) 57-09-00, 57-09-57 E-mail: tarif@rekudm.ru

От 31.05.2017 № 10-01/05/45 27

На № _____ от _____

Главам муниципальных образований городских округов и районов Удмуртской Республики

Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

Правительством Удмуртской Республики в соответствии с требованиями ст.156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 306 (далее – Правила № 306), приняты нормативы потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в Удмуртской Республике постановлением от 22.05.2017г. № 208.

С 1 июня 2017 года расходы граждан на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в составе платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Нормативы потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

Нормативы потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод применяются на общую площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, которая определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): **площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам (п.27 Приложения 1 Правил № 306).**

Обращаем Ваше внимание, что впервые введены нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Указанный норматив применяется только при наличии в многоквартирном доме систем централизованного водоотведения.

Одновременно, ранее утвержденные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирном доме отменяются.

С целью исключения некорректных начислений гражданам на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в составе платы за содержание жилого помещения прошу довести указанную информацию до управляющих и ресурсоснабжающих организаций.

Исполняющий обязанности министра



И.В. Маринин

Печерских И.Н.
т. 570-874 (доб. 175)