

ДОГОВОР № 73

г. Саранул

«29» сентября 2016 года

ТСЖ «Дубровская 61», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице председателя правления ТСЖ Максимовой Е.И. действующего на основании устава с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Саламатова Юлия Игоревна**, именуемая в дальнейшем **Исполнитель**, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя ОГРНИП 308183822700044, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, на основании законодательства РФ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **Исполнитель** обязуется выполнить следующие работы:
 - Ремонт межпанельных швов 171мп. кв. по адресу Дубровская 61.
- 1.2. Исполнитель обязуется выполнить все работы, указанные в п. 1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами.
- 1.3. **Заказчик** обязуется создать исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результаты в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Цена договора и порядок расчетов

- 2.1. Стоимость подлежащих выполнению работ определяется в сумме 88427 руб. (Восемьдесят восемь тысяч четыреста двадцать семь рублей 00 копеек).
- 2.2. Заказчик обязуется выплатить стоимость работ, в размере 100 процентов.

3. Сроки реализации работ

- 3.1. Календарные сроки выполнения работы определяемые сторонами

Начала работы: 29.09. 2016г.

Окончание работ: 03.10. 2016г.

4. Обеспечение материалами и оборудованием

- 4.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по обеспечению работ материальными ресурсами (оборудованием), необходимыми для выполнения работ, упомянутых в п. 1.1., за свой счет.
- 4.2. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качества.
- 4.3. Сторона, передающая оборудование под монтаж, обязана сопроводить его документацией предприятия – изготовителя, необходимой для монтажа.
- 4.4. Каждая сторона несет ответственность:
 - за соответствие использованным материалов и оборудования проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям;

5. Обязанности исполнителя

Для выполнения работ по настоящему договору Исполнитель обязуется:

- 5.1. Обеспечить:

- готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выполненных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;

- 5.2. Произвести индивидуальное испытание смонтированного им оборудования и принять участие в комплексном его опробовании.

6. Обязанности заказчика

Для реализации настоящего договора заказчик обязуется:

- 6.1. Обеспечить строительную готовность объекта, конструкций и отдельных видов работ для производства исполнителем порученных ему по договору работ.

