

Итоги заочного голосования собственников помещений дома расположенного по адресу: г.Сарапул ул. Фрунзе, дом 14
ПРОТОКОЛ № 1

г. Сарапул

«10» января 2006 г.

Определение результатов голосования производилось по адресу:

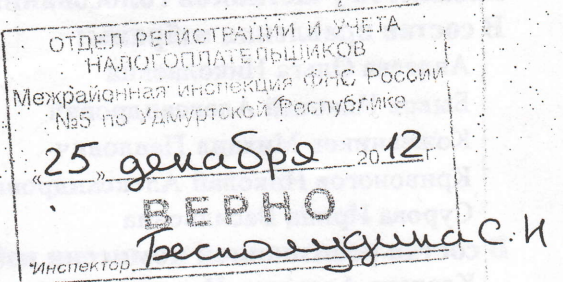
г. Сарапул, ул. Фрунзе, дом 14 кв.29

Подсчет производился собственниками помещений

Кривоноговым Николаем Александровичем кв.24
 Суевой Ириной Васильевной кв.29

При подсчете присутствовали:

Быков Николай Александрович кв.30
 Кожевников Михаил Павлович кв.51
 Козлова Алевтина Ивановна кв.13
 Кузьмина Екатерина Ивановна кв.42



Всего площадь помещений (квартир) в доме 3393,5 кв.м. Приняли участие в голосовании собственники помещений (квартир) площадью 1934,1 кв.м., что составляет 56,99% от всех голосов собственников квартир (помещений) в доме.

Результаты голосования:

1. Местом размещения информации о собрании, доступном для ознакомления собственников помещений, выбрать стену на первом этаже подъезда, видимую жителями при подъеме на первый этаж

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Предложение принято.

2. Бюллетени для голосования хранить в течение двух лет у председателя товарищества собственников жилья ТСЖ (при его создании).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Предложение принято.

3. Создать товарищества собственников жилья (ТСЖ) в доме № 14 по ул. Фрунзе, как способ управления общим имуществом дома (общее имущество дома определено статьей 36 Жилищного Кодекса РФ).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Предложение принято.

4. Утвердить Устав Товарищества собственников жилья «Фрунзе, 14».

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Предложение принято.

5. Избрать правление и ревизионную комиссию в составе:

Правление:

Авдеева О.Н.	ЗА	1658,66/85,76%	ПРОТИВ	107,7/5,57%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	167,74/8,67%
Быков Н.А.	ЗА	1809/93,53%	ПРОТИВ	47/2,43%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	78,1/4,04%
Кожевников	ЗА	1822,7/94,24%	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	111,4/5,76%
Кривоногов Н.А.	ЗА	1753,55/90,66%	ПРОТИВ	93,5/4,83%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	87,05/4,50%
Суева И.В.	ЗА	1871,4/96,67%	ПРОТИВ	0	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	62,7/3,24%
Макшаков В.А.*	-ЗА	46,2/2,39%				
Пейголайнен В.Н.*	-ЗА	47,3/2,45%				

*Внесены в бюллетени дополнительно

Копия верно

В

Макшаков В.А. председатель



Ревизионная комиссия:

Козлова А.И.	ЗА	1824,4/94,33%	ПРОТИВ	47/2,43%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	62,7/3,24%
Кузьмина Е.И.	ЗА	1780,05/93,07%	ПРОТИВ	47/2,43%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	87,05/4,50%

Членами правления считать собственников, за которых проголосовали более пятидесяти процентов участников голосования.

В состав правления избраны:

Авдеева Ольга Николаевна	кв.12
Быков Николай Александрович	кв.30
Кожевников Михаил Павлович	кв.51
Кривоногов Николай Александрович	кв.24
Сулова Ирина Васильевна	кв.29

В состав ревизионной комиссии избраны:

Козлова Алевтина Ивановна	кв.13
Кузьмина Екатерина Ивановна	кв.42

6. Поручить Правлению заключить договор с профессиональной организацией на выполнение работ по правовому, бухгалтерскому и налоговому обеспечению деятельности ТСЖ в пределах сметы.

ЗА 1902,9/98,39% ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ 31,2/1,61%

Предложение принято.

7. Утвердить ежемесячные платежи на содержание, управление и обслуживание дома в размере, установленном органами местного самоуправления г. Сарапула для домов такой же степени благоустройства.

ЗА 1843,1/95,29% ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ 91/4,71%

Предложение принято.

8. Поручить Правлению ТСЖ в срок до 20 февраля с привлечением необходимых специалистов разработать и утвердить решением правления перечень работ по ремонту дома, регламент работ по обслуживанию дома и вывесить документы для обсуждения в доступных местах.

ЗА 1902,9/98,39% ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ 31,2/1,61%

Предложение принято.

9. Поручить Правлению ТСЖ заключать договора на водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, вывоз и утилизацию отходов и обслуживание общего имущества дома от имени собственников и нанимателей квартир в доме.

ЗА 1902,9/98,39% ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ 31,2/1,61%

Предложение принято.

10. Утвердить правила пользования, содержания и ремонта общего имущества дома и оформить его Соглашением между собственниками помещений.

ЗА 1843,1/95,29% ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ 91/4,71%

Предложение принято.

Подписи инициаторов, проводивших собрание и лиц, присутствующих при подсчете результатов голосования:

Сулова И.В.	кв.29
Кривоногов Н.А.	кв.24
Быков Н.А.	кв.30
Кожевников М.П.	кв.51
Козлова А.И.	кв.13
Кузьмина Е.И.	кв.42

Сул
Сул
Сул
Сул

Копия верно

Сулова И.В.
председатель

