

ДОГОВОР № 28

г. Сарепул

«09» июня 2017 года

ИП Саламатова Ю.И., именуемая далее «Подрядчик», действующая на основании «Свидетельство о государственной регистрации физического лица» в качестве индивидуального предпринимателя: ОГРНИП 308183822700044 ИНН 182707347269, с одной стороны и ТСЖ «Гагарина 85» в лице председателя Козлова А.А., действующий на основании Устава, именуемый далее «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о ниже следующем:

1. Предмет договора

1.1. **Исполнитель** обязуется выполнить следующие работы:

- **Капитальный ремонт входных групп подъездов по адресу Гагарина 85**

1.2. Исполнитель обязуется выполнить все работы, указанные в п.1.1. настоящего договора, собственными силами и средствами.

1.3. **Заказчик** обязуется создать исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результаты в установленном порядке и уплатить обусловленную договором цену.

2. Стоимость работ

2.1. Стоимость подлежащих выполнению работ определяется в сумме **172273-00** руб. 00 копеек. (Сто семьдесят две тысячи двести семьдесят три рубля 00 копеек).

2.2. Заказчик обязуется выплатить стоимость работ, в размере 100 процентов.

3. Сроки реализации работ

3.1. Календарные сроки выполнения работы определяемые сторонами

Начала работы: 9.06. 2017г.

Окончание работ: _____ 2017г.

4. Обеспечение материалами и оборудованием

4.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по обеспечению работ материальными ресурсами (оборудованием), необходимыми для выполнения работ, упомянутых в п.1.1., за свой счет.

4.2. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качества.

4.3. Сторона, передающая оборудование под монтаж, обязана сопроводить его документацией предприятия – изготовителя, необходимой для монтажа.

4.4. Каждая сторона несет ответственность:

- за соответствие использованным материалов и оборудования проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям;

5. Обязанности исполнителя

Для выполнения работ по настоящему договору Исполнитель обязуется:

5.1. Обеспечить:

- готовность выполняемых им работ в сроки, предусмотренные договором;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выполненных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;

5.2. Произвести индивидуальное испытание смонтированного им оборудования и принять участие в комплексном его опробовании.

