

Отчет

ревизионной комиссии о проверке финансовой деятельности ТСЖ Калинина, 18

Ревизионной комиссией ТСЖ Калинина, 18 в составе Ахмадильшиной С.А., Галяутдиновой О.Г. проведена проверка финансовой деятельности и достоверности учета и отчетности ТСЖ Калинина, 18 за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016г.

1. Общее положение:

Проверка начата 25.01.2017г. окончена 08.02.2017г. Настоящая проверка включала проверку представленных первичных бухгалтерских документов, ведомостей учета, счетов-фактур, кассовых и товарных чеков и других бухгалтерских документов.

2. Проверкой установлено следующее:

Показатель	Сумма, руб.
Остаток на расчетном счете на 01.01.16	133 219,03
Поступило от жильцов за оплату коммунальных услуг	2 485 292,92
Поступило за аренду общедомового имущества	11 827,77
Итого поступило денежных средств	2 497 120,69
Денежные средства направлены на следующие цели	
1. Оплата поставщикам коммунальных и жилищных услуг	
Оплата услуг МУП Водоканала (ХВС и водоотведение)	297 905,35
Оплата услуг УКС (тепло)	1 088 702,78
Оплата услуг УКС (ГВС)	296 761,64
УЭКС эл.энергия	21 009,32
ООО Жилремо-Дубровский (АДС), дог №62,№63 от 01.06.2016,№5 от 31.12.2015	45 475,48
Оплата услуг ООО Ремонтно-домовой сервис (вывоз мусора)	88 502,40
ООО Антенная служба (общедомовая антенна)	900,00
ООО Домовой (Паспортный учет)	7 245,00
ООО Кровель (уборка снега с крыши дома), дог от 18.02.2016	22 645,00
ООО Кровель (смена звеньев водосточных труб, ремонт и покраска ограждений), дог от 21.04.2016	31 552,00
ООО Кровель (замена пропиленовых краноизоляционных труб в подвале и установление железных заграждений) дог 17 от 07.11.2016	46 246,49
ООО Кровель (уборка снега с крыши дома) дог № 19 от 13.12.2016	23100,00
ООО Спецтранс (щебень), дог.№ 55/15	10 732,10
ООО Лидерснаб(хозтовары)	4 754,10
ИП Колбина С.Н. (бухгалтерское обслуживание)	32 700,00
ИП Колбина С.Н. (за платежки)	15 552,00
ИП Колбина С.Н. (обслуживание сайта ГИС ЖКХ)	6 092,00
ООО Профилактика (дезинфекция) дог. № 778 от08.06.2016	4 000,00
УК "Энергетик", дог. № 03-21/41У от 25.01.2016	1 450,00
УРО ВДПО (проверка вент каналов), дог.№ 007/16 от 12.10.2016	5 300,00



ИП Жвакин (вывоз мусора), дог.№ 39 от 03.10.2016	3 800,00
ИП Арсланов (бензокоса)	5 400,00
ИП Черных (услуги по сайтам), дог.№12 от 01.03.2016г.	1 500,00
Итого	2 061 325,66
2. Организация деятельности ТСЖ	
Вознаграждение членам и Председателю ТСЖ	205 912,01
НДФЛ	30 772,00
Налоги на заработную плату и налог УСН	47 907,36
Штраф ИФНС	500,00
Услуги банка за прием платежей от жильцов и ведение расчетного счета ТСЖ	21 807,77
Покупка материалов для ремонта МЖД и деятельности ТСЖ	22 909,17
Итого	329 808,31
Итого израсходовано за 2016 год	2 391 133,97
Остаток на расчетном счете на 01.01.17	239 205,75

Все расходы подтверждены финансовыми документами, договорами, актами выполненных работ, кассовыми и товарными чеками.

3. Заключение:

Нарушений и искажений финансовой отчетности при проверке не установлено. Неучтенные расходы не осуществлялись.

Члены ревизионной комиссии:


 _____ Ахмадильшина С.А.

 _____ Галяутдинова О.Г.