

Протокол № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сарapul, ул. Калинина, дом №18, проводимого в форме очного голосования.

г. Сарapul

от 18.02.2018

г.

Место проведения общего собрания – ул. Калинина, д. 18 (дворовая территория)

Дата и время проведения общего собрания – 08 февраля 2018 года в 18 часов 00 минут.

Дата составления протокола -18.02.2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель правления ТСЖ «Калинина, 18» Шикшинская Антонина Дмитриевна

Председательствующий на собрании председатель ТСЖ «Калинина 18» Шикшинская Антонина Дмитриевна

Ведение протокола поручено секретарю Ивановой Надежде Петровне

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:

1. Терехина Раиса Мингалиевна;
2. Набокова Валентина Васильевна;
3. Третьякова Нина Сергеевна.

Общая площадь многоквартирного дома 3 339,4кв.м. На собрании присутствовали собственники жилых помещений — 2 448,15 кв.м, что составляет 73,3%. Кворум имеется, собрание правомочно решать вопросы повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря, счетной комиссии.
2. Отчет ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год.
3. Отчет правления о проделанной работе, выполнение годового плана, сметы содержания и ремонта общедомового имущества за 2017 год.
4. Утверждение годового плана, сметы доходов и расходов на 2018 год.
5. Выборы состава правления.
6. Выборы ревизионной комиссии.
7. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общедомового имущества на 2018 год.

Вопрос № 1 повестки дня: Выбор председателя общего собрания, секретаря, счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Короткову Анну Александровну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания Шикшинскую Антонину Дмитриевну, секретарем Иванову Надежду Петровну, счетную комиссию в составе:

1. Терехину Раису Мингалиевну;
2. Набокову Валентину Васильевну;
3. Третьякову Нину Сергеевну.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

Голосовали: «За» 2 448,15 кв.м. -73,3 %, «воздержались»-0%, «против»-0%

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Шикшинскую Антонину Дмитриевну, секретарем Иванову Надежду Петровну, счетную комиссию в составе:

1. Терехина Раиса Мингалиевна;
2. Набокова Валентина Васильевна;
3. Третьякова Нина Сергеевна.

Вопрос № 2 повестки дня: Отчет ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год.

СЛУШАЛИ: Члена ревизионной комиссии Галяутдинову Ольгу Геннадьевну. Она доложила о финансовой деятельности ТСЖ с поступлением средств за 2017 год на расчетный счет ТСЖ «Калинина 18» и о расходах за год, об оплате поставщикам коммунальных услуг в 2017 году.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отчет ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год утвердить.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

Голосовали: «За» 2 448,15 кв.м. -73,3 %, «воздержались»-0%, «против»-0%

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Отчет ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год утвердить.

Вопрос № 3 повестки дня: Отчет правления о проделанной работе по содержанию и ремонту общедомового имущества, смете доходов и расходов за 2017 год.

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «Калинина 18» Шикшинскую Антонину Дмитриевну. Она доложила о проделанной работе по содержанию общедомового имущества, выполнению сметы доходов и расходов за 2017 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать работу правления удовлетворительной.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

Голосовали: «За» 2 448,15 кв.м. -73,3 %, «воздержались»-0%, «против»-0%

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Признать работу правления удовлетворительной.

Вопрос № 4 повестки дня: Утверждение перечня работ на текущий ремонт, сметы доходов и расходов на 2018год.

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «Калинина 18» Шикшинскую Антонину Дмитриевну. Она ознакомила с перечнем работ на текущий ремонт общедомового имущества и сметой доходов и расходов за 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять годовой план на 2018 год за основу и утвердить.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

Голосовали: «За» 2 448,15 кв.м. -73,3 %, «воздержались»-0%, «против»-0%

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Принять годовой план на 2018 год за основу и утвердить.

Вопрос № 5 повестки дня: Выборы состава правления и ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ: Третьякову Нину Сергеевну. Она предложила продлить на два года полномочия членов правления:

Шикшинской Антонины Дмитриевны

Ивановой Надежды Петровны

Крюковой Любви Митрофановны

Галяутдинова Рамзия Зикафовича

Семакина Николая Анатольевича

ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить на два года полномочия членов правления

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

Голосовали: «За» 2 448,15 кв.м. -73,3 %, «воздержались»-0%, «против»-0%

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Продлить на два года полномочия членов правления:

Шикшинской Антонины Дмитриевны

Ивановой Надежды Петровны

Крюковой Любви Митрофановны

Галяутдинова Рамзия Зикафовича

Семакина Николая Анатольевича

Вопрос № 6 повестки дня: Выборы ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ: Набокову Валентину Васильевну. Она предложила выбрать в ревизионную комиссию 2 человек:

Галяутдинову Ольгу Геннадьевну

Потапову Альбину Арифатовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в ревизионную комиссию 2 человек:

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

Голосовали: «За» 2 448,15 кв.м. -73,3 %, «воздержались»-0%, «против»-0%

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Выбрать в ревизионную комиссию 2 человек:

Галяутдинову Ольгу Геннадьевну

Потапову Альбину Арифатовну

Вопрос № 7 повестки дня: Утверждение тарифа на содержание и ремонт общедомового имущества за 2018 год.

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «Калинина 18» Шикшинскую Антонину Дмитриевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание и ремонт общедомового имущества на 2018 год 14 рублей за 1 кв.м.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

Голосовали: «За» 2 448,15 кв.м. -73,3 %, «воздержались»-0%, «против»-0%

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Принять годовой план на 2018 год за основу и утвердить.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Шикшинская А.Д.

Место (адрес) хранения протокола: г. Сарapul. Ул. Калинина, 18, кв. 12

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Уведомление о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание.

Председатель собрания Шикшинская Антонина Дмитриевна _____
подпись, дата

Секретарь собрания Иванова Надежда Петровна _____
подпись, дата

Счетная комиссия:

Терехина Раиса Мингалиевна _____
подпись, дата

Набокова Валентина Васильевна _____
подпись, дата

Третьякова Нина Сергеевна _____
подпись, дата

Реестр общего годового очного собрания собственников жилья многоквартирного дома «Калинина, 18» голосующих за решение собрания по вопросам повестки дня 1,2,3,4,5, 6, 7,

№ кв.	Ф.И.О.	Доля	Кв.м.	Подпись
1	Мымрина Антонина Александровна	1/2	25,4	<i>Мымрина</i>
	Мымрин Руслан Анатольевич	1/4	12,7	
2	Мымрина Ольга Анатольевна	1/4	12,7	
	Галютдинов Рамзий Закафович	1	62,4	
3	Щекалева Ирина Викторовна	1/2	14,95	<i>Щекалева</i>
	Щекалева Юлия Андреевна	1/2	14,95	
4	Лагунов Владимир Александрович	1	58,0	
	Нуриев Райфат Бакирович	1	50,8	
6	Отченкова Лидия Николаевна	1/3	20,63	<i>Отченков</i>
	Отченков Александр Иванович	1/3	20,63	
	Отченкова Вера Леонидовна	1/3	20,63	
7	Кравченко Валентина Петровна	1	30,4	<i>Кравченко</i>
	Катаев Михаил Александрович	1/4	14,53	
8	Катаева Елена Геннадьевна	1/4	14,53	<i>Катаев</i>
	Катаев Алексей Михайлович	1/4	14,53	
	Катаев Андрей Михайлович	1/4	14,53	
	Гагарина Надежда Никодимовна	2/5	20,2	
9	Гагарина Ольга Владимировна	1/5	10,1	<i>Гагарин</i>
	Гагарин Андрей Олегович	1/5	10,1	
	Гагарина Надежда Владимировна	1/5	10,1	
10	Короткова Анна Александровна	1	61,8	<i>Коротков</i>
	Магафурова Наталья Николаевна	1/2	14,55	
11	Магафуров Раил Фатыхович	1/2	14,55	<i>Магафуров</i>
	Шикшинский Михаил Петрович	1/3	19,23	
	Шикшинская Антонина Дмитриевна	1/3	19,23	
12	Шикшинский Александр Михайлович	1/3	19,23	<i>Шикшинский</i>
	Сафронова Елена Евгеньевна	1	51,2	
13	Иванова Надежда Петровна	1	61,1	<i>Иванова</i>
	Шадрина Тамара Васильевна	1	29,6	
14	Красноперова Елена Рудольфовна	1	57,5	<i>Красноперова</i>
	Казанцева Галина Ивановна	1	50,8	
15	Цыгвинцев Сергей Викторович	2/3	37,26	<i>Цыгвинцев</i>
	Цыгвинцева Анна Викторовна	1/3	24,94	
16	Валеева Гузель Рафаиловна	1	29,6	<i>Валеева</i>
	Шушпанов Олег Евгеньевич	1/2	28,86	
17	Шушпанова Марина Юрьевна	1/4	14,42	<i>Шушпанова</i>
	Шушпанова Юлия Олеговна	1/4	14,42	
18	МО г. Сарапул	1	44,6	
	Терсинских Ираида Аркадьевна	1	43,1	
19	Крюкова Любовь Митрофановна	1	47,5	<i>Крюкова</i>
	Манашева Лидия Николаевна	1	44,6	
20	Ханьжин Владимир Леонидович	1	42,8	<i>Ханьжин</i>
	Слесарева Вера Сергеевна	1	46,1	
21	Шмелев Юрий Яковлевич	1	44,1	<i>Шмелев</i>
	Доронин Олег Витальевич	1/4	10,8	

	Доронина Светлана Владимировна	1/4	10,8	
	Доронин Алесандр Олегович	1/4	10,8	
	Жижина Елена Сергеевна	1/4	10,8	
29	Субботина Валентина Ивановна	1/4	10,8	
30	Бартов Владимир Николаевич	1	46,3	
	Бартова Любовь Михайловна	1/2	22,5	
31	Набокова Валентина Васильевна	1/2	22,5	
	Набоков Владимир Петрович	1/2	21,85	
32	Шастина Ирина Ивановна	1/2	21,85	
33	Герасимик Галина Федоровна	1	47,1	
	Герасимик Всеволод Александрович	1/3	14,67	
	Герасимик Яна Александровна	1/3	14,67	
34	Гоголев Николай	1/3	14,67	
	Гоголев Анатолий Николаевич	1/2	22,05	
35	Долганов Валерий Григорьевич	1/2	22,05	
	Долганова Галина Васильевна	1/2	23,25	
36	Сергеева Ирина Николаевна	1/2	23,25	
37	Сполохов Виктор Григорьевич	1	47,1	
	Сполохов Никита Евгеньевич	3/4	32,6	
38	Потапов Александр Андреевич	1/4	10,9	
39	Якимов Семен Игнатъевич	1	44,7	
	Якимова Татьяна Трофимовна	1/2	22,65	
40	Мекешкина Людмила Федоровна	1/2	22,65	
41	Халилова Светлана Викторовна	1	43,5	
	Китицев Радамир Юрьевич	1/2	22,4	
42	Старикова Вера Кирилловна	1/2	22,4	
43	Заварзина Александра Матвеевна	1	46,6	
44	Галютдинова Ольга Геннадьевна	1	43,5	
45	Коровина Людмила Александровна	1	43,3	
46	Волкова Мария Ивановна	1	46,1	
47	Иванова Мария Алаяровна	1	43,6	
	Иванов Андрей Александрович	2/3	29,74	
48	Никифоров Иван Алексеевич	1/3	14,9	
	Никифорова Валентина Аркадьевна	1/3	15,73	
	Павлова Людмила Ивановна	1/3	15,73	
49	Третьяков Леонид Гаврилович	1/3	15,73	
	Третьякова Нина Сергеевна	1/2	23,6	
50	Бегунов Анатолий Аркадьевич	1/2	23,6	
	Бегунова Надежда Геннадьевна	1/4	11,05	
	Бегунова Наталья Анатольевна	1/4	11,05	
	Бегунова Любовь Анатольевна	1/4	11,05	
51	Меняева Ольга Васильевна	1/4	11,05	
52	Клестова Евгения Семеновна	1	57,8	
53	Терехина Раиса Мингалиевна	1	30,7	
54	Порываева Галина Васильевна	1	60,1	
55	Мокрушина Мария Александровна	1	49,5	
56	Апалькова Маргарита Григорьевна	1	57,0	
57	Семакина Тамара Альфредовна	1	30,6	
	Семакин Николай Анатольевич	1/3	20,27	
	Семакина Анна Николаевна	1/3	20,27	
		1/3	20,27	

59	Дмитриев Вениамин Васильевич	1/2	29,2	<i>[Signature]</i>
	Дмитриева Руслана Ивановна	1/2	29,2	<i>[Signature]</i>
60	Лебедева Нина Николаевна	1	29,1	<i>[Signature]</i>
61	Жукович Павел Николаевич	1	60,8	<i>[Signature]</i>
62	Акеев Алексей Михайлович	1	51,1	<i>[Signature]</i>
63	Головин Дмитрий Валентинович	1	58,7	<i>[Signature]</i>
64	Шибанова Любовь Александровна	1	30,2	<i>[Signature]</i>
65	Филиппов Виталий Иванович	1/2	29,95	<i>[Signature]</i>
	Филиппов Алексей Витальевич	1/4	14,975	
	Филиппов Виталий Витальевич	1/4	14,975	
66	Пищик Мария Макаровна	1/2	25,05	<i>[Signature]</i>
	Пищик Анатолий Андреевич	1/2	25,05	<i>[Signature]</i>
67	Некрасов Алексей Дмитриевич	1/3	19,17	<i>[Signature]</i>
	Некрасова Елена Павловна	1/3	19,17	<i>[Signature]</i>
	Некрасов Николай Дмитриевич	1/3	19,17	<i>[Signature]</i>
68	Маленьких Роман Алексеевич	1	30,2	<i>[Signature]</i>
69	Глухова Светлана Ивановна	1/4	15,025	<i>[Signature]</i>
	Глухов Виктор Павлович	1/4	15,025	<i>[Signature]</i>
	Глухова Ирина Викторовна	1/4	15,025	<i>[Signature]</i>
	Глухова Наталья Викторовна	1/4	15,025	<i>[Signature]</i>
70	Павлова Валентина Александровна	1	50,3	<i>[Signature]</i>

Воздержались - нет

$2448,15 \text{ м}^2 - 73,3\%$

Против - нет

Председатель

[Signature] /А.Д. Шикшинская/

Секретарь

[Signature] /Шанова Н.И./

Счетная комиссия

[Signature] /Терехина /
[Signature] /Набокова /
[Signature] /Третьякова /