

Протокол № 2

общего внеочередного собрания членов ТСЖ «Калинина 18» многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Сарапул, ул.Калинина д.18

Дата проведения собрания 16 марта 2017г.

Форма проведения собрания - очная, место хранения протокола и решение общего собрания членов ТСЖ по вопросам капитального ремонта - у председателя ТСЖ «Калинина 18» Шикшинской А.Д.

Общая площадь жилых помещений составляет - 3339,4 кв.м. На собрании присутствуют собственники жилых помещений площадью 2542,1 кв.м, что составляет 76,1% от всех голосов собственников многоквартирного дома (кворум для проведения общего собрания имеется). Приняли участие в голосовании собственники жилых помещений площадью 2542,1 кв.м - 76,1%. Для проведения собрания избраны: председатель собрания Шикшинская А.Д. (кв.12), секретарь собрания Иванова Н.П. (кв.14), счетная комиссия: Крюкова Л.М. (кв.23), Долганова Г.В. (кв.35), Третьякова Н.С. (кв.49), избраны единогласно.

Повестка дня:

1. Внести изменения в сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома Калинина 18, г.Сарапул, с 2025 г. на 2017 год

2. Утвердить объемы и смету на ремонт цоколя, отмостки и входной группы над подъездами 1,2,3,4 в сумме **499740 рублей**.

3. Утвердить договор на проведение работ по капитальному ремонту цоколя отмостки и входной группы над подъездами 1,2,3,4.

4. Утвердить председателя правления ТСЖ Калинина 18 Шикшинскую Антонину Дмитриевну участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту цоколя, отмостки, входной группы над подъездами жилого многоквартирного дома и подписывать акты выполненных работ на капитальный ремонт с учетом предоплаты в размере 30% от стоимости работ на приобретение материалов.

По первому вопросу о внесении изменений в сроки проведения капитального ремонта цоколя, отмостки и входной группы над подъездами многоквартирного жилого дома 18 ул.Калинина г.Сарапул с 2025г. на 2017г. из средств собранных на специальном счете в ОАО «Сбербанк РФ» (фонд капитального ремонта) заслушали

председателя правления ТСЖ «Калинина 18» Шикшинскую А.Д.. Предложено перенести срок проведения капитального ремонта отмостки, фасада и входной группы над подъездами многоквартирного жилого дома с 2025г на 2017 год. Голосовали «за»2542,1 кв.м-76,1%, «против»-0%, «воздержались»-0% . Предложение принято.

По второму вопросу об утверждении объемов и сметы на ремонт цоколя, отмостки и входной группы над подъездами жилого многоквартирного дома в сумме **499740 рублей** слушали председателя правления ТСЖ «Калинина 18» Шикшинскую А.Д., предложено утвердить объемом и смету по ремонту цоколя, отмостки и входной группы над подъездами жилого многоквартирного дома в сумме **499740рублей**. Решили: утвердить объемы и сметы на ремонт цоколя, отмостки и входной группы над подъездами жилого многоквартирного дома. Голосовали «за»2542,1 кв.м-76,1%, «против»-0%, «воздержались»-0% . Предложение принято.

По третьему вопросу об утверждении договора на проведение работ по капитальному ремонту цоколя, отмостки и входной группы над подъездами жилого многоквартирного дома слушали председателя правления ТСЖ «Калинина 18» Шикшинскую А.Д. Предложено утвердить договор на ремонт отмостки и входной группы над подъездами жилого многоквартирного дома в сумме **499740 рублей**. Голосовали «за»2542,1 кв.м-76,1%, «против»-0%, «воздержались»-0% . Предложение принято.

По четвертому вопросу об утверждении председателя правления ТСЖ «Калинина 18» Шикшинскую А.Д. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать акты выполненных работ по капитальному ремонту цоколя, отмостки и входной группы над подъездами жилого многоквартирного дома (с учетом предоплаты 30% от стоимости работ на приобретение материалов)слушали секретаря правления Иванову Н.П.(кв 14), предложено утвердить председателя правления Шикшинскую Антонову Дмитриевну участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать акты выполненных работ по капитальному ремонту цоколя, отмостки и входной группы над подъездами многоквартирного жилого дома.Голосовали «за»2542,1 кв.м-76,1%, «против»-0%, «воздержались»-0% . Предложение принято.

Приложение к протоколу внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Калинина 18»

1.Объявление о проведении внеочередного общего собрания, копия на одном листке.

2.Договор на проведение работ по капитальному ремонту цоколя, отмостки и входной группы над подъездами многоквартирного жилого дома, копия на одном листке.

3.Смета на капитальный ремонт цоколя, отмостки и входной группы над подъездами многоквартирного жилого дома по ул.Калинина 18, копия на одном листке.

4.Дефектная ведомость на капитальный ремонт цоколя, отмостки и входной группы над подъездами многоквартирного дома.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Члены счетной комиссии:

А.Д.Шикшинская

Н.П.Иванова

Л.М.Крюкова

Г.В.Долганова

Н.С.Третьякова

Копия

