

Главное управление  
Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным  
ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Удмуртской Республике

Управление надзорной деятельности  
Отдел надзорной деятельности г. Сарапула, Сарапульского,  
Камбарского и Каракулинского районов,  
г. Сарапул, Площадь Свободы, 5; 4-05-59; sargpn@udm.net  
Наименование и адрес территориального ОГПН, номер телефона

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
о назначении административного наказания

« 24 » ноября 2014 г.

г. Сарапул  
(место составления: город, село, район)

*Я, заместитель главного государственного инспектора г. Сарапула, Сарапульского, Камбарского и Каракулинского районов УР по пожарному надзору Молодых Сергей Владимирович*  
(должность, звание, фамилия, имя, отчество лица, составившего протокол)

рассмотрев протокол об административном правонарушении  
(~~постановление прокурора о возбуждении административного дела~~)  
(ненужное зачеркнуть)

№ 13/ \_\_\_\_\_, от « 24 » ноября 2014 г. и материалы на

Товарищество собственников жилья «Лескова 25»

- |                                                                        |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Полное название юридического лица                                   | Товарищество собственников жилья «Лескова 25»                                                                                      |
| 2. Юридический адрес<br>Место нахождения, тел. (факс)                  | 427967, УР, г. Сарапул, ул. Лескова, 25 ,<br>427967, УР, г. Сарапул, ул. Лескова, 25 ,                                             |
| 3. Орган, зарегистрировавший<br>юридическое лицо, дата регистрации     | Межрайонная ИФНС России №5 по Удмуртской<br>Республике 02 июля 2010 года                                                           |
| 4. Идентификационный номер налогопла-<br>тельщика                      | 1838008056                                                                                                                         |
| 5. Привлекалось ли ранее к административной<br>ответственности и когда | Нет                                                                                                                                |
| 6. Законный представитель юридического<br>лица                         | Председатель правления ТСЖ «Лескова 25»<br>Бакилова Галина Николаевна                                                              |
| 7. Документ, подтверждающий полномо-<br>чия законного представителя    | Выписка из Протокола № 1 заседания членов прав-<br>ления Товарищества собственников жилья «Леско-<br>ва 25» от 11 апреля 2010 года |
| 8. Документ, удостоверяющий личность<br>законного представителя        | Паспорт 94 06 816692 выдан МО УФМС России по<br>Удмуртской Республике в г. Сарапуле, 05.07.2007 г.                                 |
| 9. Каким языком желает пользоваться при<br>производстве по делу        | Русским                                                                                                                            |
| 10. Нуждается ли в услугах переводчика                                 | нет                                                                                                                                |

и разъяснив законному представителю юридического лица его права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.1., 25.4. КоАП РФ:

1. Защиту прав и законных интересов юридического лица, в отношении которого ведется про-  
изводство по делу об административном правонарушении, или юридического лица, являющегося по-  
терпевшим, осуществляют его законные представители.

2. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правона-  
рушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказа-

тельства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

3. Дело об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, рассматривается с участием его законного представителя или защитника. В отсутствие указанных лиц дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лиц о месте и времени рассмотрения дела и если от них не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

4. При рассмотрении дела об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело об административном правонарушении, вправе признать обязательным присутствие законного представителя юридического лица.

Кроме того, разъяснено, что в соответствии со ст.ст. 26, 51 Конституции Российской Федерации никто не обязан (а) свидетельствовать против самого себя, своего супруга (своей супруги) и близких родственников, круг которых определен примечанием ст.25.6 КоАП РФ. Имеет право изъясняться на родном языке или на том языке, которым владеет,

а также пользоваться переводчиком. \_\_\_\_\_

(подпись)

установил, что 24 ноября 2014 года в 16 час. 00 мин. Товарищество собственников жилья «Лескова 25» юридический адрес: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Лескова, 25 осуществляя свою деятельность в жилом доме, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Лескова, 25, являясь лицом, ответственным за обеспечение пожарной безопасности общего имущества многоквартирного дома

**нарушило:**

требования Правил противопожарного режима в РФ п.п.21, 23б, 24, Федерального закона РФ № 123-ФЗ от 22.07.08г. ст. 4, ст. 6, ст. 151, НПБ «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций» п. 31. (указывается законодательные и (или) нормативные акты, требования которых были нарушены)

**а именно:**

Не организовано проведение эксплуатационных испытаний пожарной лестницы и ограждения на крыше, с составлением соответствующего протокола испытаний (не реже 1 раза в 5 лет)	Правила противопожарного режима в Российской Федерации п. 24
Не проведена проверка состояния огнезащитной обработки (пропитки) деревянных конструкций чердака (не реже 1 раза в год).	Правила противопожарного режима в Российской Федерации п. 21
Чердак дома используется для хранения досок, шифера, кровельного железа.	Правила противопожарного режима в Российской Федерации п. 23б
Ответственный за пожарную безопасность не обучен пожарно-техническому минимуму.	ФЗ № 123-ФЗ ст.4, ст.6, ст. 53, ст. 151, НПБ «Обучение работников организаций мерам пожарной безопасности» п. 31

указывается существо нарушения или невыполнения

Рассмотрев Протокол об административном правонарушении от « 24 » ноября 2014г, материалы административного дела, оценив доводы представителя лица, привлекаемого к административной ответственности, установил, что нарушения требований пожарной безопасности, допущенные Товариществом собственников жилья «Лесная 25» нашли свое полное подтверждение.

При рассмотрении дела об административном правонарушении вина Товарищества собственников жилья «Лескова 25» в совершении вменяемых нарушений требований пожарной безопасности нашла свое подтверждение полностью.

В соответствии со ст. 38 Федерального закона от 21.12.94г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушения требований пожарной безопасности несут в том числе, лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом.

ления.

Разъяснить \_\_\_\_\_, что в соответствии со ст. 32.2. Кодекса РФ об административных правонарушениях, что административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки. В случае отсутствия документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, соответствующие документы направляются судебному приставу-исполнителю для принудительного взыскания штрафа. Кроме этого, принимается решение о привлечении лица, не уплатившего штраф, к административной ответственности в соответствии с ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ, предусматривающей наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа

Указанную в постановлении сумму штрафа внести:

Наименование получателя платежа: УФК по Удмуртской Республике (ГУ МЧС России по УР) Налоговый орган: ИНН 1831100790; КПП 183101001 Код ОКТМО: 94740000 Номер счета получателя платежа: 40101810200000010001 Наименование банка: ГРКЦ НБ Удмуртской Республики Банка России г. Ижевск БИК: 049401001 **КОРСЧЁТ**

Наименование платежа: Денежные взыскания (штрафы) за нарушение Федерального закона «О пожарной безопасности»

Код бюджетной классификации: 177 116 27000 01 6000 140  
указываются банковские реквизиты

Подпись лица, вынесшего постановление \_\_\_\_\_

**С.В. Молодых**

Постановление получил **24.11.2014г.**

дата, подпись законного представителя юридического лица или отметка о направлении ему постановления, указав дату

Отметка об исполнении постановления \_\_\_\_\_

Постановление № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.  
(указывается дата, кем исполнено, номер документа)

Постановление вступает в законную силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

Срок предъявления постановления к исполнению 1 год со дня его вынесения

Телефон доверия г. Ижевск – (3412) 39-99-99

Телефон доверия г. Москва - (495) 449-9999

В соответствии с Уставом, Товарищество собственников жилья «Лескова 25» имеет расчётный счёт, самостоятельно отвечает по своим обязательствам.

На основании подпункта «е» пункта 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491, Товарищество собственников жилья «Лескова 25» обязано содержать общее имущество многоквартирного жилого дома с соблюдением мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности.

В соответствии с ч. 2 ст. 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых Кодексом или законами субъектов Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Исследуя вопрос виновности юридического лица, рассмотрев материалы административного дела и оценив имеющиеся доказательства, прихожу к выводу о том, что у юридического лица имелась возможность для соблюдения требований пожарной безопасности, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Каких-либо доказательств, свидетельствующих о том, что у юридического лица отсутствовала возможность для соблюдения требований пожарной безопасности, а так же доказательств, свидетельствующих о том, что данным лицом были приняты все зависящие от него меры для соблюдения указанных требований материалы административного дела не содержат.

Дополнительных доказательств, в соответствии с ч. 1 ст. 25.1 КоАП РФ, лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, не представлено.

Таким образом, все вышесказанное подтверждает, что ответственность за нарушения требований пожарной безопасности в местах общего имущества многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Лескова, 25 несет Товарищество собственников жилья «Лескова 25», как наделенное правами и полномочиями по организации проведения работ и услуг по содержанию общего имущества дома,

---

**чем совершило административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**

---

**На основании изложенного, руководствуясь: ст. 23.34; п.1 ч.1. ст. 29.9; ч.1, 3, 5. 29.10 КоАП РФ, принимая во внимание смягчающие административную ответственность обстоятельства: не усматриваются.**

(указываются смягчающие и отягчающие обстоятельства)

## **ПОСТАНОВИЛ:**

**1. Признать юридическое лицо Товарищество собственников жилья «Лескова 25» виновным в совершении административного правонарушения.**

(полное наименование юридического лица)

предусмотренного **ч. 1 ст. 20.4** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

**2. Назначить юридическому лицу Товариществу собственников жилья «Лескова 25» за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.4**

(полное наименование юридического лица)

**Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде предупреждения.**

(указывается вид взыскания: предупреждение или размер штрафа)

Разъяснить законному представителю юридического лица, ст. 30.1 – 30.3 и объявить, что настоящее постановление может быть обжаловано в Сарапульский городской суд по адресу: 426011, УР, г. Сарапул, ул. Красная площадь, 6

Жалоба может быть подана в течение 10-ти суток со дня вручения или получения копии постанов-