

ДОГОВОР № 119/г
на оказание услуг по сбору, транспортировке и размещению
твёрдых коммунальных отходов

г. Саранул

01 декабря 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-домовой сервис», в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Александра Владимировича Сулейманова, действующего на основании Устава (Лицензия № 018 217 от 10 марта 2016г. на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV класса опасности), с одной стороны и

Товарищество собственников жилья «Молодежная,11», в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Вечтомовой Лидии Алексеевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по сбору, транспортировке и размещению твёрдых коммунальных отходов (далее по тексту договора – «ТКО») и крупногабаритных отходов (далее по тексту договора – «КГО»), образующиеся в результате жизнедеятельности населения города Саранула, проживающего в многоквартирных домах. (Приложение № 1 – перечень многоквартирных домов с указанием численности проживающих).

В объем КГО не входит объем КГО и строительного мусора от организаций и учреждений, расположенных в нежилых помещениях жилого дома.

1.2. Для оказания услуг используются следующие способы сбора ТКО:
-несменяемых контейнеров, когда выгрузка ТКО из стационарных контейнеров, установленных на площадках, производится в мусоровоз. Контейнер после опорожнения устанавливается на место;
-приём ТКО от жителей, которые сами высыпают ТКО в мусоровоз;
-приём ТКО от персонала, обслуживающего многоквартирные дома, оснащённые мусоропроводами.

Заказчик самостоятельно несет ответственность за выбранный им способ сбора ТКО.

1.3. Отходы от ремонта зданий и квартир, деревья, ветки, листья, трава с газонов, снег, скол льда в зимний период не входят в объемы обусловленные настоящим договором. Сбор и транспортировка данных видов отходов может производиться «Исполнителем» на условиях, согласуемых сторонами в отдельных договорах на оказание услуг.

1.3.1. Оказание услуг не предусмотренных настоящим договором (содержание контейнерной площадки, ремонт и обслуживание контейнерной площадки и т.п.) осуществляется по отдельному договору.

1.4. Объектом настоящего договора не являются услуги по сбору и вывозу отходов I и II класса опасности, а также иных отходов, которые содержат вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью, биологические, ртутьсодержащие) или содержащие возбудителей инфекционных болезней, либо которые могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами.


_____ А.В. Сулейманов


_____ Л.А. Вечтомова

2.Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.2. Оказывать услуги по сбору ТКО, КГО качественно и в сроки, оговоренные договором, согласно графика. (Приложение № 2 – график сбора и транспортировки ТКО,КГО). Производить вывоз дополнительного объема отходов, не предусмотренных договором с оформлением справки (Приложение № 3- справка на сбор и транспортировку дополнительного объема ТКО, КГО).

2.1.3. Уведомлять Заказчика в течение 3 суток о невозможности оказания услуг с указанием причины.

2.1.4. При погрузке ТКО, КГО убирать мусор внутри контейнерных площадок, а также случайно разбросанный, по вине Исполнителя, мусор, своими силами.

2.1.5. При нарушении п.2.1.4. Исполнитель по письменному заявлению Заказчика в 2-х дневный срок обязан вывезти ТКО, КГО указанные в п.2.1.4 настоящего договора.

2.1.6. Ежемесячно до 16 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, предоставлять Заказчику акты оказанных услуг и счета.

2.1.7. В случае срыва графика обеспечить сбор и транспортировку ТКО, скопившихся в местах стоянок мусоровозов и в контейнерах в течение суток.

2.1.8. Оказывать услуги по сбору и транспортировке отходов согласно заявке, предоставленной Заказчиком. Срок исполнения заявки: до семи рабочих дней, начиная со следующего дня после приема заявки.

2.1.9. По заявке «Заказчика» обеспечить объекты «Заказчика» мусоросборочными контейнерами для складирования ТКО. Своевременно устранять неисправности контейнеров, ремонт или замену.

2.1.10. Производить уборку КГО каждые два дня.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Самостоятельно определять способы оказания услуг и численность необходимого для этого персонала и технического оснащения.

2.2.2. Изменять графики, согласовав их с Заказчиком за 15 дней до начала работы по новым графикам.

2.2.3. А также иные права, предусмотренные условиями настоящего договора и действующим законодательством.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Предоставлять Исполнителю ежемесячно, до 15 числа месяца следующего за отчетным, список многоквартирных домов, с указанием численности зарегистрированных жителей. В случае не предоставления списка многоквартирных домов, с указанием численности зарегистрированных жителей, данные по численности берутся за предыдущий месяц. Не создавать препятствия при проверке предоставленной информации.

2.3.2. Подписывать акт оказанных услуг в течение семи рабочих дней с момента получения его от «Исполнителя». При наличии претензий к «Исполнителю» выставить их в письменной форме до 20 числа месяца следующего за отчетным. В случае неполучения «Исполнителем» от «Заказчика» в указанный срок подписанного акта приемки оказанных услуг, либо претензии по оказанию услуг, услуга считается принятой, а акт подписанным «Заказчиком».

2.3.3. Обеспечить подъезд, содержание, в том числе спецтехники к месту оказания услуг по сбору и транспортировке ТКО:

- свободный подъезд, не заграждаемый легковым автотранспортом;
- разворот по радиусу наружного колеса спецавтомобиля должен составлять 9,5м;
- очистку подъездных путей и мусоросборочных контейнеров от снега, освещение в темное время суток.

2.3.4. Обеспечить своевременную погрузку ТКО, КГО в мусоровоз после очистки мусоропроводов.

2.3.5. Проводить среди населения разъяснительную работу по организации сбора и удаления ТКО. Информировать население о графиках сбора и вывоза ТКО, КГО а также обо всех изменениях в графиках.

2.3.6. Организовать площадки для сбора и хранения КГО.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль качества оказываемых услуг, давать предписания и рекомендации.

2.4.2. Назначить разумный срок устранения недостатков в оказанных услугах, обнаруженных в ходе их предоставления.

3. Стоимость договора и порядок расчётов

3.1. Ориентировочная ежемесячная стоимость услуг по договору составляет:

**9482,40 руб. (Девять тысяч четыреста восемьдесят два рубля 40 копеек) без НДС.
из расчета: 180 чел. * 52,68 руб. = 9482,40 руб.**

Общая стоимость услуг по договору подлежит корректировке при изменении параметров, используемых при её определении, согласно приложению № 1.

3.2. Основанием для расчета является акт оказанных услуг (п.п. 2.3.2.).

3.3. Платежи Заказчика подлежат перечислению в пользу Исполнителя не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления платежей потребителей Заказчику. Оплата услуг производится Заказчиком денежными средствами на расчетный счет или в кассу Исполнителя в срок до 25 числа месяца, следующего за отчётным месяцем.

3.4. Исполнитель имеет право один раз в год на изменение договорной стоимости (тарифа) при изменении цен на материалы, ГСМ, энергоносители, стоимости услуг, оказываемых полигоном ТКО, КГО и прочих факторов, по согласованию с Заказчиком на основании дополнительного соглашения, подписанного Сторонами.

3.5. Вывоз дополнительного объема отходов, не предусмотренных договором и оформленный согласно приложению № 3, оплачивается Заказчиком, п.п.2.3.2. по предъявленным актам оказанных услуг, на основании п.3.3. договора в срок до 25 числа месяца, следующего за отчётным месяцем.

3.6. Моментом оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Списание денежных средств с расчетного счета Заказчика не освобождает его от оплаты услуг Исполнителя, если эти средства не поступили на расчетный счет Исполнителя.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за не выполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ, если иная ответственность не предусмотрена условиями настоящего договора.

4.2. Если Исполнитель нарушил сроки оказания услуг по сбору и транспортировке отходов или во время оказания услуг стало очевидным, что их исполнение не будет осуществлено в срок, Заказчик вправе назначить Исполнителю новый срок, в течение которого Исполнитель должен приступить и закончить оказание услуг.

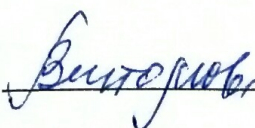
4.3. Исполнитель не несёт ответственности за оставшиеся ТКО, КГО около мусороприёмных камер и рядом с подъездами, вследствие бездействия или халатного отношения Заказчика, либо третьей стороны, обслуживающей эти камеры.

4.4. Исполнитель не несёт ответственности за наличие ТКО, КГО на площадке стоянки мусоровоза после его отъезда по графику.

4.5. О фактах, не качественного оказания услуг, Заказчик в письменной форме ставит в известность Исполнителя в течение 3-х рабочих дней. В случае обоснованности требования Заказчика недостатки должны быть устранены Исполнителем в течение одного рабочего дня с момента извещения его Заказчиком либо в разумный срок.



А.В. Сулейманов



Л.А. Вечтомова

В случае нарушения Заказчиком срока извещения Исполнителя, установленного в первом абзаце настоящего пункта договора, расходы по устранению недостатков несет Заказчик.

4.6. Исполнитель не несёт ответственности, если в результате погодных условий, например, гололёд, очень низкая температура воздуха, при которой авто техника не в состоянии выполнять свои функции, а также в случае проводимых ремонтных или иных работ на маршруте движения мусоровоза, делающих невозможным оказание услуг. Об этом Исполнитель уведомляет Заказчика в письменном виде не позднее следующего дня с указанием причин, делающих невозможным оказание услуг.

4.7. При неисполнении обязательств, установленных в договоре, Заказчик возмещает Исполнителю причинённые убытки, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо увеличивает указанную в договоре цену услуги.

4.8. В случае невозможности исполнения услуг по вине Заказчика, они подлежат оплате в полном объёме.

4.9. В случае, когда невозможность исполнения услуг возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик оплачивает Исполнителю фактически понесённые им расходы.

4.10. При ненадлежащем исполнении обязанности по оплате Заказчиком услуг по сбору, транспортировке и размещению отходов или в случае нарушения п.3.4, Исполнитель вправе приостановить оказание услуг.

5. Прочие условия.

5.1. Твёрдые бытовые отходы должны состоять из следующих компонентов: бумаги, картона, пищевых отходов, дерева, металлов (чёрных и цветных), текстиля, костей, стекла, кожи, резины, полимерных материалов, состав фракции которых имеет линейные размеры до 250 мм.. Вывоз строительного мусора и крупногабаритных отходов, фракцией, имеющей линейные размеры 250 мм. и более, осуществляется по отдельному договору.

5.2. Взаимоотношение сторон по договору осуществляется полномочными представителями со стороны Заказчика _____ тел. _____ со стороны Исполнителя: диспетчер тел. **3-57-07, 8-912-012-43-46.**

5.3. При выполнении условий настоящего договора, кроме положений самого договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу и хранящихся у каждой из Сторон.

5.5. Приложения 1, 2, 3 прилагаются к договору и являются его неотъемлемой частью.

5.6. Для урегулирования разногласий, возникших при заключении настоящего договора, любая из сторон вправе обратиться в Арбитражный суд Удмуртской Республики. При этом условия договора, по которым у сторон имелись разногласия, определяются в соответствии с решением суда.

5.7. Заказчик не вправе полностью или частично переуступить свои права и обязательства по Договору другому лицу без согласия Исполнителя.

5.8. Извещения, уведомления, сообщения по настоящему договору могут передаваться почтой, по факсу, телексу, телетайпу. Риск искажения информации при ее передаче несет сторона, отправляющая соответствующую информацию.

5.9. После направления факсимильного сообщения сторона, направившая его, обязана предоставить в 10-дневный срок (без учета пробега почты) другой стороне оригинал переданного документа.

5.10. При не достижении соглашения споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Удмуртской Республики.

5.11. Стороны заверяют друг друга о наличии у них хорошего финансового состояния и отсутствия признаков банкротства.

5.12. Подписывая настоящий договор, директор Заказчика тем самым подтверждает, что является дееспособным и имеет все необходимые полномочия на совершение данной сделки от имени Заказчика.

6.Сроки действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 декабря 2017 года и действует по 31 декабря 2017 года.

6.2. Настоящий договор считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления от одной из сторон о расторжении настоящего договора или о его пересмотре. В случае пролонгации договора цена за сбор, транспортировку и размещение с 1 человека отходов пересчитывается с учетом ставки Центрального банка Российской Федерации.

6.3. Действие настоящего договора автоматически прекращается при ликвидации одной из сторон и при отсутствии его правопреемника или ввиду других обстоятельств, предусмотренных действующим законодательством для договоров аналогичного вида или обычаями делового оборота.

6.4. Прекращение действия договора не освобождает Заказчика от обязательств по погашению задолженности по предоставленным услугам. Стороны обязаны завершить финансовые расчеты в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента расторжения договора.

7.Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»:

ООО «Ремонтно-домовой сервис»

ИНН 1827021312 КПП 183801001

Адрес: 427964, УР, г. Сарapul, ул.Амурская, 17, тел. 2-06-08, 3-57-07

Платежные реквизиты:

Получатель – ООО «Ремонтно-домовой сервис»

Банк получателя - АКБ «Ижкомбанк» (ПАО) г.Ижевск

Расч.счет. 4070281071800000004180 БИК 049401871 Кор.счет. 30101810900000000871

Директор _____



/ Александр Владимирович Сулейманов/

«Заказчик»:

Товарищество собственников жилья «Молодежная,11»

ИНН 1838011274 ОГРН 1121838001780

Юридический адрес: 427960, УР, г.Сарapul, ул.Молодежная,11

Получатель: _____

Банк получателя: _____

Расч..счет _____

ОКПО _____

БИК _____

ОГРН _____

Кор.счет _____

Председатель правления _____



/ Лидия Алексеевна Вечтомова /

Согласовано:

Утверждаю:

Председатель правления
ТСЖ «Молодежная, 11»

Л.А. Вечтомова
Л.А. Вечтомова



Директор
ООО «Ремонтно-домовой сервис»
А.В. Сулейманов

Приложение № 1
к договору № 119/т от 01.12.17г.

Перечень многоквартирного дома с указанием численности проживающих

№	адрес	Числен.	Примечание.
1.	ул. Молодежная, 11	180 чел.	
	итого:	180 чел.	

Приложение № 2
к договору № 119/т от 01.12.17г.

График сбора и вывоза ТКО

Объект	Адрес	Объем, м ³	Периодичность	Примеч. (время)
ТСЖ «Молодежная, 11»	ул. Молодежная, 11	0,756	Ежедневно, 7 раз в неделю, понедельник- воскресенье	Контейнерная площадка: ул. Молодежная, 11

Диспетчер *ЖМ* / *Генеральный Е.С.*

Приложение № 3
к договору № 119/т от 01.12.17г.

СПРАВКА

ООО «Ремонтно-домовой сервис»	
Автомобиль _____	_____
СПРАВКА на сбор и транспортировку дополнительного объема отходов	
Заказчик _____	_____
Объект _____	_____
Объем отходов _____	_____
Дата _____	_____
Заказчик _____ / _____	_____ / _____
« ____ » _____ 200__ г.	М.П. _____
Водитель _____ / _____	_____ / _____